



ที่ ขพ ๐๐๒๐.๐๔/๑๙๑๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดชุมพร สาขาท่าแซะ  
ถนนเพชรเกษม-ท่าแซะ จ.ชุมพร ๘๖๑๔๐

วันที่ ๑๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองเขตที่ดิน หรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายอ่อนเป็ง อินทจักร

ด้วย นายอดิศักดิ์ นาราทิพย์ ได้ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักที่สาธารณประโยชน์ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๐๔๗ หมู่ที่ ๙ ตำบลนากระตาม อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดแบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักที่สาธารณประโยชน์ เมื่อวันที่ ๑๙ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับโฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๘๙๑๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ได้ไประวางชี้แนวเขตและไม่ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่องการระวางชี้แนวเขตที่ดินแจ้งท่านทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ ขพ. ๐๐๒๐.๐๔/๕๔๖ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่าตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการปักหลักเขตไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายอัครช ขอจุลช้วน)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด

โทร.๐-๗๗๕๙๙-๒๔๔ ต่อ ๑๓

นายอัครชฯ ผู้รังวัด (๐๙-๘๒๙๔-๙๙๘๕)

