



(พ.ศ. ๒๕๖)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงราย สาขาพาน ส่วนแยกป่าแดด
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

ด้วย นายธีรวัฒน์ บุญวัน

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง)

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 11283 หน้าสำรวจ 2466 หมู่ที่ - ตำบล ป่าแฉะ

อำเภอ ป่าแดด จังหวัด เชียงราย

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 8 ไร่ - งาน 03 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายแปลก ทิทธิพิศ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวด้านบนนี้ ได้เสียชีวิตเมื่อวันที่ 10 มกราคม 2563 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 01-57922302 ลงวันที่ 11 มกราคม 2563 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลป่าแฉะ ก่อนผู้ถือกรรมสิทธิ์หรือเจ้ามรดกเสียชีวิตได้ทำพินัยกรรมแบบเอกสารฝ่ายเมือง เลขที่ 4/2558 ลงวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2558 เขียนที่อำเภอป่าแดด โดยยกที่ดินแปลงดังกล่าวให้กับนายธีรวัฒน์ บุญวัน แต่เพียงผู้เดียวและแต่งตั้งให้นายธีรวัฒน์ บุญวัน เป็นผู้จัดการมรดกของนายแปลก ทิทธิพิศ แต่ผู้จัดการมรดกไม่มีความประสงค์ให้จดทะเบียนลงชื่อผู้จัดการมรดกและจัดการมรดกทรัพย์สินมรดกที่ดินแปลงนี้ โดยยินยอมให้จดทะเบียนโอนมรดกลงชื่อ นายธีรวัฒน์ บุญวัน ทายาทผู้รับมรดกตามพินัยกรรมโดยตรง นายธีรวัฒน์ บุญวัน ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดก (ระหว่างจำนอง) ในฐานะทายาทตามพินัยกรรมตามพินัยกรรมเอกสารฝ่ายเมืองดังกล่าว โอนมรดกที่ดินเป็นที่นาข้าว ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ที่ดินแปลงนี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 12 ตำบลป่าแฉะ อำเภอป่าแดด จังหวัดเชียงราย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 1 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2567

ลงชื่อ.....

นายสุรพันธ์ พรหมจันทร์

ประทับตราประจำตำแหน่ง