



### ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน เรื่องขอจดทะเบียนแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง(มีกำหนดเวลาสามสิบปี)

ด้วย บริษัทเอช เอช เมาทเทิน วิว รีสอร์ทจำกัด

(โดย นางสาววรลักษณ์ หมั่นคำเรื่อง แทน).

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้าง(มีกำหนดเวลาสามสิบปี)

หนังสือสำคัญ อาคารโรงเรือน เลขที่ \_\_\_\_\_ หน้าสำรวจ \_\_\_\_\_ หมู่ที่ \_\_\_\_\_ ตำบล หนองแก

อำเภอ หัวหิน จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์

แบ่งเช่าบ้านแฝดตึกสองชั้นเลขที่ 43/255 ซอยหมู่บ้านหัวนา ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน  
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ แบ่งเช่าชั้นหนึ่งพื้นที่ประมาณ 189.50 ตารางเมตรตั้งบนโฉนดเลขที่ 15842  
ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ กรรมสิทธิ์ของ บริษัทเอช เอช เมาทเทิน วิว รีสอร์ท จำกัด  
มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ \_\_\_\_\_ ไร่ \_\_\_\_\_ งาน ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ สิ่งปลูกสร้างบ้านแปลงเครื่องหมายด้านบน โดยได้ปลูกสร้างมาด้วยตนเองตามใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร  
เลขที่ 121/2567 ลงวันที่ 7 มีนาคม 2567 ไม่ติดภาระการเช่า ไม่มีภาษีบำรุงท้องที่ค้างชำระ เป็นบ้านในเขตฯ  
โดยมีเจตนาแบ่งเช่าสิ่งปลูกสร้างให้แก่ นายควีน แอสท์ฟิลด์ แบ่งเช่าจำนวนเงิน 6,500,000- บาท  
(หกล้านห้าแสนบาทถ้วน) แบ่งเช่ามีกำหนดสามสิบปี นับแต่วันที่จดทะเบียนแบ่งเช่า เป็นต้นไป  
แบ่งเช่าไว้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย คู่กรณีทั้งสองฝ่ายตกลงยินยอมให้เช่าช่วงหรือโอนสิทธิการเช่าได้  
เงื่อนไขและข้อตกลงอื่น ๆ ให้เป็นไปตามสัญญาแนบท้ายฉบับลงวันที่ 24 มีนาคม 2565  
และให้ถือสัญญาต่อท้ายนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาแบ่งเช่าด้วย แบ่งเช่าตามรูปแบบที่หมายสีแดงแนบท้ายนี้

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน \_\_\_\_\_ สามสิบ \_\_\_\_\_ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 9 เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ลงชื่อ.....

(นายอมรศักดิ์ จันทร์ปาน)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ สาขาหัวหิน

ประทับตราประจำตำแหน่ง

