

ที่ ปช ๐๐๒๐.๐๓.๓/๓๙๐๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์  
สาขาปราณบุรี ตำบลเขาน้อย  
อำเภอปราณบุรี ปช ๓๗๑๒๐

๒๐ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัทเค.เอ็ม.พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ด้วย นายธนภุต ประจวบมีชัย ได้ยื่นคำขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๐๔๙ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๔ ตำบลปากน้ำปราณ อำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดิน เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน ในวันทำการรังวัด ท่าน หรือ ตัวแทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้แนวเขต และได้ลงชื่อรับรองเขตที่ดิน ตามหลักฐาน โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๐๐๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน สำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวังแนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียน เลขที่ RE93022200-5TH, RE93022201-4TH ลงวันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ แต่ไม่มีผู้รับหนังสือดังกล่าว

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอได้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้นจะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน(ฉบับที่)พ.ศ.๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิวพงษ์ ทับชัย)  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด/ โทร. (๐๓๒) - ๖๒๓๒๖๐ ต่อ ๑๒

ช่างผู้ทำการรังวัด/ นายศุภโชค อยู่ดี โทร ๐๙๓ - ๕๖๐๕๖๐๖