ท.ด.๘๑

ที่ ปข ๐๐๒๐.๐๓.๓/๔๐๒๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
สาขาปราณบุรี ตำบลเขาน้อย
อำเภอปราณบุรี ปข ๗๗๑๒๐

๒๒ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นางสาวจิราพร ลีละวัฒนพันธ์

ด้วย นายบุญมาก บุญช่วย ได้ยื่นขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๐๗๑๐ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๑ ตำบลปากน้ำปราณ อำเภอปราณบุรี จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดิน เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากในวันทำการรังวัด ท่าน หรือ ตัวแทนของท่านไม่ได้ไประวังชี้แนวเขตและมิได้ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามหลักฐาน โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๓๐๖๙,๒๓๐๗๐,๒๓๐๗๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องการระวังชี้แนวเขต และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RE93022387-6TH ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ แต่ไม่มีผู้รับหนังสือดังกล่าว

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอได้นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่าน หรือไม่ เสร็จแล้ว ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐วัน นับแต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตร ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน(ฉบับที่)พ.ศ.๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิวพงษ์ ทับชัย)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร./ (๐๓๒) – ๖๒๓๒๖๐ ต่อ ๑๒
ช่างผู้ทำการรังวัด /นายธนกฤต อภินันปัญญาสกุล โทร ๐๙๐ - ๒๕๙๔๑๖๕