(ท.ด. ๘๑)

ที่ รบ ๐๐๒๐.๓/๓๒๑๗๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรี
ถนนอำเภอ ตำบลหน้าเมือง
อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี ๗๐๐๐๐

๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายเอกชัย ไทเดชะ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายปรีชา ชุตินธโร (โดย นายวัชรินทร์ อิ่มทวีกุล แทน) ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน ตามหลักฐานโฉนดเลขที่ ๘๔๔๗๒ หมู่ที่ ๑๐ ตำบล หินกอง อำเภอ เมืองราชบุรี จังหวัด ราชบุรี พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน เสร็จแล้ว เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อที่ดินของท่าน แต่เนื่องจาก ในวันทำการรังวัดท่านไม่ได้ไปลงนามรับรองเขตที่ดินน.ส.๓ ก เลขที่ ๒๘๗๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินจังหวัดราชบุรีได้มีหนังสือแจ้งให้ท่านไประวังชี้แนวเขตที่ดินทางไปรษณีย์ตอบรับเลขที่ RL๕๙๗๙๐๙๓๔๐TH ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ แต่ไม่สามารถติดต่อท่านได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

๒/๑๙ ม.๑
ต.บ่อ อ.ขลุง
จ.จันทบุรี ๒๒๑๑๐

(นายพงษ์เดช จวงเจิม)
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร ๐๓๒-๓๑๕๓๑๓
นายช่างรังวัด นายพงษ์เดช จวงเจิม โทร ๐๘๙-๐๑๕๕๘๙๖
(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๓ วันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๕ ร.ว. ๑๒. ๒๒/๒๕๖๖) / ปิดหนังสือ

"SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน"