

สำเนาฉบับ

(ท.ค. 81)



ที่ รย 0020.01/ ๗๙๖๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๑๘ เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางนิศากร ลิ้มประสิทธิ์วงศ์

ด้วย นางอุบล อินทรพรหม

ได้ขอรังวัด แบ่งแยกโฉนด

ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/น.ส./๗/ที่ 36396 หมู่ที่

ตำบล ชากพง

อำเภอ แกลง

จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว

เมื่อ วันที่ 19 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2567 ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ

ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน

เลขที่ 36401 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 1607-8 ลงวันที่ 10 มีนาคม 2567 แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มา

ระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

นายประดิษฐ์ พุตะคุ
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายประดิษฐ์ พุตะคุ ช่างรังวัด โทร. 08-1863-9685

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642

สำเนาฉบับ

(ท.ค. 81)



ที่ รย 0020.01/ ๗๕๖๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดระยอง สาขาแกลง

วันที่ ๑๔ เดือน เมษายน พ.ศ. 2567

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางนิศากร ล้อมประสิทธิ์วงศ์

ด้วย นางอุบล อินทรพรหม

ได้ขอรังวัด แบ่งแยกโฉนด

ที่ดินตามโฉนดที่ดินที่/น/ส./ค/ที่ 36396 หมู่ที่

ตำบล ชากพง

อำเภอ แกลง

จังหวัด ระยอง

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัดปักหลักเขต เสร็จแล้ว

เมื่อ วันที่ 19 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2567 ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับ

ที่ดินของท่านแต่เนื่องจาก ท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้ และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน ตามโฉนดที่ดิน

เลขที่ 36401 ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือแจ้งเรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่ 1608-1 ลงวันที่ 10 มีนาคม 2567 แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มา
ระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบ
พนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่าน
ไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ
โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา 69 ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติ
แก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2528

ขอแสดงความนับถือ

นายประดิษฐ์ พุดะคุ
พนักงานเจ้าหน้าที่

ช่างรังวัด นายประดิษฐ์ พุดะคุ ช่างรังวัด โทร. 08-1863-9685

ฝ่ายรังวัด โทร. 0-3866-9642