

ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๙๐๘๒



สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร  
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๒๒ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน น.ส.ลำปาง อ่อนก้อน

ด้วย นางจันทร์ลี สิงหบุตร

ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักที่สาธารณประโยชน์ ตามโฉนดที่ดิน ๙๐๑๔ หมู่ที่ ๑๓ ตำบล จิวัดอน อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่ ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๘ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดเลขที่ ๑๓๔๙๐๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RJ ๓๙๐๐ ๒๕๕๓ ๑ TH, RJ ๓๙๐๐ ๒๕๕๔ ๕ TH ลงวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ โดยไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายไม่สำเร็จ,ไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายสำเร็จ คุณนาวิรัช มิได้เป็นคนในบ้าน จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่ ตามลำดับ ซึ่งไม่อาจติดต่อกันให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔ ) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายจีระวัฒน์ มีศิลป์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด : นายจีระวัฒน์ มีศิลป์ โทร ๐๘๙-๖๙๓๗๙๔๑

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๔ วันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ รว.๑๒ เลขที่ ๙๔๐/๒๕๖๗)

# สำเนาฉบับ

(ท.ด.81)



ที่ สน ๐๐๒๐.๐๓/๙๐๘๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร  
ศูนย์ราชการ สน ๔๗๐๐๐

๒๒ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายไกรทอง อ่อนก้อน

ด้วย นางจันทร์ลี สิงหบุตร

ได้ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิมและแบ่งหักที่สาธารณประโยชน์ ตามโฉนดที่ดิน ๙๐๑๔ หมู่ที่ ๑๓ ตำบล จิวัดอน อำเภอ เมืองสกลนคร จังหวัด สกลนคร พนักงานเจ้าหน้าที่ ได้ออกไปทำการรังวัดปักหลักเขตเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๘ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่านไม่ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินตามโฉนดเลขที่ ๑๓๔๙๐๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่านโดยสำนักงานที่ดิน ได้มีหนังสือ เรื่องระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดินให้ท่านทราบแล้วทางไปรษณีย์ลงทะเบียนเลขที่ RJ ๓๙๐๐ ๒๕๕๕ ๙ TH, RJ ๓๙๐๐ ๒๕๕๖ ๒ TH ลงวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายสำเร็จ คุณนาวิรัช มิได้เป็นคนในบ้าน จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่, ไปรษณีย์แจ้งนำจ่ายสำเร็จ คุณนาวิรัช มิได้เป็นคนในบ้าน จึงมีอาจทราบได้ว่าหนังสือจะถึงท่านหรือไม่ ตามลำดับ ซึ่งไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ ทำการรังวัดปักหลักเขต ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้ว ขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขต หรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอโดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔ ) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายจีระวัฒน์ มีศิลป์)  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐ ๔๒๗๑ ๑๑๕๘ ต่อ ๖๐๓

นายช่างรังวัด : นายจีระวัฒน์ มีศิลป์ โทร ๐๘๙-๖๙๓๗๙๔๑

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๔ วันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ รว.๑๒ เลขที่ ๙๔๐/๒๕๖๗)