



บริษัท กิ่งใจ จำกัด

(ท.ด.๘๑)

121/3 ม.14 ต.ท่าช้าง อ.บางกัก จ.สงขลา 90110

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่

Tel/Fax : 074-305714 มือถือ 081-2531235, 094-5985491

ถนนทุ่งควนจีน ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่

จังหวัดสงขลา ๙๐๑๑๐

๒ เมษายน ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายป้อสิน แซ่เนี้ยว ( ๖๗ ถนนทุ่งเสา ๑ ต.หาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา )

ด้วย นางสาวสริน ทองเจือ ได้ขอรังวัด เปลี่ยนตราจองเป็นโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม ตราจองฯ เลขที่ ๑๐๐๘๗ หมู่ที่

ตำบล (คอหงส์) หาดใหญ่ อำเภอ หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๗ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

(ตามหลักฐาน ตราจองฯ เลขที่ ๑๐๐๘๒ ตำบลคอหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ) แต่เนื่องจาก สำนักงานที่ดินฯ

ได้มีหนังสือ เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งท่านแล้ว ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่

EJ209781415TH ลงวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ แต่ ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขตไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการให้แก่ผู้ขอต่อไป โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๗ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

นายจิตนัตร์ ไชยเสน  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐ ๗๔๒๕ ๐๓๖๖  
บริษัท กิ่งใจ จำกัด

โทร ๐๗๔ ๓๐๕๗๑๔ (ผู้ทำการรังวัด)

(ลำดับรับเรื่อง A๐๔๒ วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๑๔๗๙/๒๕๖๗)

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”





บริษัท กิ่งใจ จำกัด

(ท.ด.๘๑)

121/3 ม.14 ต.ท่าช้าง อ.บางกล้า จ.สงขลา 90110  
สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่  
Tel/Fax : 074-305714 มอถอ 081-2531235, 094-5985491  
ถนนทุ่งควนจีน ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่

จังหวัดสงขลา ๙๐๑๑๐

๒ เมษายน ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายป๋อสิน แซ่เนี้ยว (๑๒๓/๓๑๑๓ ถนนราษฎร์ยินดี ต.หาดใหญ่ อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา)

ด้วย นางสาวสริน ทองเจือ ได้ขอรังวัด เปลี่ยนตรวจเป็นโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม ครอบงา เลขที่ ๑๐๐๘๗ หมู่ที่  
ตำบล (คองหงส์) หาดใหญ่ อำเภอ หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๗ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
(ตามหลักฐาน ครอบงา เลขที่ ๑๐๐๙๒ ตำบลคองหงส์ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา) แต่เนื่องจาก สำนักงานที่ดินฯ  
ได้มีหนังสือ เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งท่านแล้ว ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่  
EJ2097814432TH ลงวันที่ ๒๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ แต่ ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขออนุญาตพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต  
ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อ  
ลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด  
ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการให้แก่ผู้ขอต่อไป โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ  
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

นายจิตนวัต ไชยเสน

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐ ๗๔๒๕ ๐๓๖๖  
บริษัท กิ่งใจ จำกัด

โทร ๐๗๔ ๓๐๕๗๑๔ (ผู้ทำการรังวัด)

(ลำดับรับเรื่อง..... Ao๔๒ วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๑๔๗๙/๒๕๖๗)

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”

