



(ท.ด.๘๑)

ที่ สข ๐๐๒๑.๐๑/๑๐๒๓๓

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่  
ถนนทุ่งควนจีน ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่  
จังหวัดสงขลา ๙๐๑๑๐

๒๒ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายนิติกร ตันวัฒนถาวร ( ๖๘/๑ ถนนสุรินทร์ ต.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต )

ด้วย นางณอม ยศราวธวรกุล ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๕๘๕ หมู่ที่  
ตำบล หาดใหญ่ อำเภอ หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๗ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
(ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๕๘๕ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา) แต่เนื่องจาก สำนักงานที่ดินฯ  
ได้มีหนังสือ เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งท่านแล้ว ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่  
RE954190497TH ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๗ แต่ ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต  
ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อ  
ลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด  
ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการให้แก่ผู้ขอต่อไป โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ  
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

นายพงศ์กานต์ เสียงดัง

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐ ๗๔๒๕ ๐๓๖๖

นายพงศ์กานต์ เสียงดัง โทร ๐๘๙-๗๖๖-๙๖๙๙ (ผู้ทำการรังวัด)

(ลำดับรับเรื่อง A๐๗๐ วันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ ร.ว.๑๒ ๓๕๓/๒๕๖๗)

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครอบครองเรื่องที่ดิน”





(ท.ด.๘๑)

ที่ สข ๐๐๒๐.๐๑/๑๐๒๓๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาหาดใหญ่  
ถนนทุ่งควนจีน ตำบลควนลัง อำเภอหาดใหญ่  
จังหวัดสงขลา ๙๐๑๑๐

๒๒ มีนาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

เรียน นายจิตรกร ตันวัฒนถาวร (๑๕ หมู่บ้านเสนาวีลล่า แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ กรุงเทพมหานคร)

ด้วย นางณอม ยศราวรรกุล ได้ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๕๘๕ หมู่ที่  
ตำบล หาดใหญ่ อำเภอ หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการรังวัดเสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๖๗ ปรากฏว่า ที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
(ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๕๘๔ ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา) แต่เนื่องจาก สำนักงานที่ดินฯ  
ได้มีหนังสือ เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งท่านแล้ว ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ ฉบับเลขที่  
RE954190483TH ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๗ แต่ ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดปักหลักเขต  
ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อ  
ลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้าน ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด  
ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการให้แก่ผู้ขอต่อไป โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขตตามมาตรา ๖๙ ทวิ  
แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

นส

นายพงศกานต์ เสียงดัง

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร ๐ ๗๔๒๕ ๐๓๖๖

นายพงศกานต์ เสียงดัง

โทร. ๐๘๙-๗๖๖-๙๖๙๙ (ผู้ทำการรังวัด)

(ลำดับรับเรื่อง A๐๗๐ วันที่ ๒๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ ร.ว.๑๒ ๓๕๓/๒๕๖๗)

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”

