



ที่ สข๐๐๒๐.๐๗/๓๖๙๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาเทพา  
ต.เทพา อ.เทพา  
จ.สงขลา ๙๐๑๕๐

วันที่ ๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสะปิยะะ หนัดหล้า

ด้วย นายวิสุทธิ จุลพันธ์  
ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๙๓๕๐ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ลำไพล อำเภอ/เขต เทพา จังหวัด สงขลา  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) เลขที่ ๗๕๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RL๗๑๖๔๔๙๑๘๕TH ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อกันให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

  
( นายวิญญู เรืองแก้ว )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔๓๗๖๔๔๖ ต่อ ๑๐๓  
นายช่างรังวัด นายวิญญู เรืองแก้ว โทร. ๐๖-๔๕๕๓-๕๕๖๕  
(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๘ วันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๖ ร.ว. ๑๒ ๖๕/๒๕๖๗)



ที่ สข๐๐๒๐.๐๗/๓๖๙๕

สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาเทพา  
ต.เทพา อ.เทพา  
จ.สงขลา ๙๐๑๕๐

วันที่ ๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายชูศักดิ์ ชูหมวกโชติ

ด้วย นายวิสุทธิ์ จุลพันธ์  
ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๙๓๕๐ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ลำไพล อำเภอ/เขต เทพา จังหวัด สงขลา  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๙๒๒๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RL๗๑๖๔๙๙๐๙๒TH ลงวันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายวิญญู เรืองแก้ว )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๗๔๓๗๖๔๔๖ ต่อ ๑๐๓  
นายช่างรังวัด นายวิญญู เรืองแก้ว โทร. ๐๖-๔๕๕๓-๕๕๖๕  
(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๑๘ วันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๖ ร.ว. ๑๒ ๖๕/๒๕๖๗)