



ที่ สค๐๐๒๐.๐๒/๓๘๓๖

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร
สาขาบ้านแพ้ว
อ.บ้านแพ้ว จ.สมุทรสาคร
๗๕๑๒๐

วันที่ ๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ต. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว, ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 6 ตำบลโรงเข้

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ต.๘๑)
กรณี นายประสิทธิ์ รักเปี่ยม
ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๖๙๑ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5035 IV 1692 (1:4000) เลขที่ดิน ๘๐
ตำบล/แขวง โรงเข้ อำเภอ/เขต บ้านแพ้ว จังหวัด สมุทรสาคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สนน ที่ดินฯ สาขาบ้านแพ้ว ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านม. 6 ต.โรงเข้ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อ
ผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิด
หนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุรณม์ ปันกิจดี)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๔-๘๕-๐๗๙๓

ช่างรังวัด นายกษิต์เดช แสนใจวุฒิ โทร. ๐๘-๘๓๑๑-๘๐๐๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๑ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๓๐๔/๒๕๖๗)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ต. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว

ตามหนังสือ ที่ สค๐๐๒๐.๐๒/๓๘๓๖ ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๗

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ต. ๘๑)

กรณี นายประสิทธิ์ รักเปี่ยม

ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๖๙๑ หมู่ที่ อำเภอ บ้านแพ้ว

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สนน ที่ดินฯ สาขาบ้านแพ้ว ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านม. 6 ต.โรงเข้ เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ต. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๔-๘๕-๐๗๙๓

ช่างรังวัด นายกษิต์เดช แสนใจวุฒิ โทร. ๐๘-๘๓๑๑-๘๐๐๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๑ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๓๐๔/๒๕๖๗)



ประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ด้วย นายประสิทธิ์ รักเปี่ยม

ได้นำรังวัดออกโฉนดที่ดินตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๖๕๑
ตำบล โรงเข้ อำเภอ บ้านแพ้ว
จังหวัด สมุทรสาคร พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗
ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีอาณาเขตด้านทิศ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๓๗๒, ๖๔๔๖
จดที่ดิน นางละเอียด จันทรัมย์ แต่พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อาจติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง
ดังกล่าวให้ประวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ นางละเอียด จันทรัมย์

ไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของตนเองว่า ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดปักหลักหมายเขตที่ดินดังกล่าว
ข้างต้นนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือรุกร้าแนวเขตที่ดินหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ไปติดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อ
รับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด ภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันปิดประกาศนี้ หากไม่ดำเนินการ
อย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ออกโฉนดที่ดินโดยไม่ต้องมีการรับรองเขตที่ดิน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายสุรณ บันภักดี)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว



ประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ด้วย นายประสิทธิ์ รักเปี่ยม

ได้นำรังวัดออกโฉนดที่ดินตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๖๙๑
ตำบล โรงเข้ อำเภอ บ้านแพ้ว
จังหวัด สมุทรสาคร พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗
ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีอาณาเขตด้านทิศ โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๑๙๕
จดที่ดิน นางพยง ภูไ้ผล แต่พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อาจติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียง
ดังกล่าวให้ประวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ นางพยง ภูไ้ผล

ไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของตนเองว่า ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดปักหลักหมายเขตที่ดินดังกล่าว
ข้างต้นนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือรุกร้าแนวเขตที่ดินหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ไปติดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อ
รับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด ภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันปิดประกาศนี้ หากไม่ดำเนินการ
อย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ออกโฉนดที่ดินโดยไม่ต้องมีการรับรองเขตที่ดิน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายสุรณม์ บันกิจดี)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว



อำนาจ

ที่ สค๐๐๒๐.๐๒/๓๘๓๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว
อ.บ้านแพ้ว จ.สมุทรสาคร
๗๔๑๒๐

วันที่ ๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน พ.อ.อ.ชูศักดิ์ ปิ่นประดับ

ด้วย นายประสิทธิ์ รักเปี่ยม

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๖๙๑ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง โรงเข้ อำเภอ/เขต บ้านแพ้ว จังหวัด สมุทรสาคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๔๑๘

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RK๒๕๓๘๐๙๗๙๘TH ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๗ และมี ลายมือชื่ออ่านไม่ออก

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๗

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง

หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม

โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายชิตเดช แสนใจวุฒิ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๔-๘๕-๐๗๙๓

นายช่างรังวัด นายชิตเดช แสนใจวุฒิ โทร. ๐๘-๘๓๑๑-๘๐๐๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๑ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๓๐๔/๒๕๖๗)



อำนาจ

ที่ สค๐๐๒๐.๐๒/๓๘๓๒

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว
อ.บ้านแพ้ว จ.สมุทรสาคร
๗๔๑๒๐

วันที่ ๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางละเอียด จันทร์ฉาย

ด้วย นายประสิทธิ์ รักเปี่ยม

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๖๕๑

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง โรงเข้

อำเภอ/เขต บ้านแพ้ว

จังหวัด สมุทรสาคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๓๗๒, ๖๔๔๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RK๒๕๓๘๐๙๘๕๕TH ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่มีหนังสือตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายกษิติเดช แสนใจวุฒิ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๔-๘๕-๐๗๙๓

นายช่างรังวัด นายกษิติเดช แสนใจวุฒิ โทร. ๐๘-๘๓๑๑-๘๐๐๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๑ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๓๐๔/๒๕๖๗)



สำเนา

ที่ สค๐๐๒๐.๐๒/๓๘๓๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว
อ.บ้านแพ้ว จ.สมุทรสาคร
๗๔๑๒๐

วันที่ ๒ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางพยุง ภูไพลล์

ด้วย นายประสิทธิ์ รักเปี่ยม

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๖๙๑

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง โรงเข้

อำเภอ/เขต บ้านแพ้ว

จังหวัด สมุทรสาคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๑๙๕ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RK๒๕๓๘๐๙๘๙๐TH ลงวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
ไม่มีหนังสือตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายกษิต์เดช แสนใจวุฒิ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๔-๘๕-๐๗๙๓

นายช่างรังวัด นายกษิต์เดช แสนใจวุฒิ โทร. ๐๘-๘๓๑๑-๘๐๐๔

(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๐๑ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๓๐๔/๒๕๖๗)