



ที่ สค๐๐๒๐.๐๒/๔๓๘๕

อำนาจ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร
สาขาบ้านแพ้ว
อ.บ้านแพ้ว จ.สมุทรสาคร
๗๔๑๒๐

วันที่ ๒๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว, ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ 5 ตำบลอำแพง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว.....ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นางสาวพรภัสสร สิ้นทอง.....
ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน.....โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๘๑๑ หมู่ที่.....
ที่ดินระวาง..... 5036 III 3002 (1:4000).....เลขที่ดิน ๗๗๘.....
ตำบล/แขวง อำแพง.....อำเภอ/เขต บ้านแพ้ว.....จังหวัด สมุทรสาคร.....
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ. สนง.ที่ดินฯสาขาบ้านแพ้ว ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านม.5 ต.อำแพง ความในกฎกระทรวงการติดต่อ
ผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิด
หนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายสุพิสิทธิ์ อุษณวคิน)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๔-๘๕๕-๐๗๙๓
ช่างรังวัด นายสมภพ พันธุ์ไชยศรี โทร. ๐๘-๗๙๕๐-๘๘๔๐
(ลำดับรับเรื่อง..... ๔๐๐๗.....วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒..... ๓๓๔/๒๕๖๗.....)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว
ตามหนังสือ ที่ สค๐๐๒๐.๐๒/๔๓๘๕.....ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๗.....
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นางสาวพรภัสสร สิ้นทอง.....
ขอรังวัด สอบเขตโฉนดที่ดิน.....
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๘๑๑.....หมู่ที่.....อำเภอ บ้านแพ้ว.....
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ. สนง.ที่ดินฯสาขาบ้านแพ้ว ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านม.5 ต.อำแพง.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... จึงเรียนมาเพื่อทราบ
ลงชื่อ.....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
ลงชื่อ.....พยาน
ลงชื่อ.....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๔-๘๕๕-๐๗๙๓
ช่างรังวัด นายสมภพ พันธุ์ไชยศรี โทร. ๐๘-๗๙๕๐-๘๘๔๐
(ลำดับรับเรื่อง..... ๔๐๐๗.....วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒..... ๓๓๔/๒๕๖๗.....)



ประกาศ สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน

ด้วย นางสาวพรภัสสร สิ้นทอง

ได้นำรังวัดออกโฉนดที่ดินตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๘๑๑

ตำบล อำแพง อำเภอ บ้านแพ้ว

จังหวัด สมุทรสาคร พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ดำเนินการเสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๗

ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีอาณาเขตด้านทิศ

จดที่ดิน นายกรณัฎฐ์ หล่อวิทยาเลิศนภา และผู้ถือฯ แต่พนักงานเจ้าหน้าที่ไม่อาจติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงดังกล่าวให้ประวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ นายกรณัฎฐ์ หล่อวิทยาเลิศนภา และผู้ถือฯ

ไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของตนเองว่า ตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ทำการรังวัดปักหลักหมายเขตที่ดินดังกล่าวข้างต้นนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือรุกร้าแนวเขตที่ดินหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ไปติดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด ภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันปิดประกาศนี้ หากไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะได้ออกโฉนดที่ดินโดยไม่ต้องมีการรับรองเขตที่ดิน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายสุพิลลิตี อุษณวดี)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว



ที่ สค๐๐๒๐.๐๒/๔๓๘๑

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว
อ.บ้านแพ้ว จ.สมุทรสาคร
๗๔๑๒๐

ถ้าเนา

วันที่ ๒๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายกรณ์ภูฏ์ หล่อวิทยาเลิศนภา และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางสาวพรภัสสร สิ้นนทอง
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๘๑๑ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง อำแพ่ง อำเภอ/เขต บ้านแพ้ว จังหวัด สมุทรสาคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๖๗๐๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RK๒๕๓๘๑๕๒๗๗TH ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
ไม่มีหนังสือตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมภพ พันธุ์ไชยศรี)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๔-๘๕-๐๗๙๓

นายช่างรังวัด นายสมภพ พันธุ์ไชยศรี โทร. ๐๘-๗๙๕๐-๘๘๔๐

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๗ วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๓๓๔/๒๕๖๗)



ที่ สค๐๐๒๐.๐๒/๔๓๘๐

สำนักงานที่ดินจังหวัดสมุทรสาคร สาขาบ้านแพ้ว
อ.บ้านแพ้ว จ.สมุทรสาคร
๗๔๑๒๐

สำเนา

วันที่ ๒๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางอำภา คำประเสริฐ

ด้วย นางสาวพรภัสสร สิ้นทอง

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๘๑๑

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง อำแพง

อำเภอ/เขต บ้านแพ้ว

จังหวัด สมุทรสาคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๓ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ไประวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๕๘๑๐

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RK๒๕๓๘๑๕๒๕๐TH ลงวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๗ และมี คุณอำภา

เป็นผู้รับแล้ว เมื่อวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๗

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ชื่อนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่ง
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติม
โดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมภพ พันธุ์ไชยศรี)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๓-๔-๘๕-๐๗๙๓

นายช่างรังวัด นายสมภพ พันธุ์ไชยศรี โทร. ๐๘-๗๙๕๐-๘๘๔๐

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๐๗ วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๓๓๔/๒๕๖๗)