



ที่ อบ๐๐๒๐.๐๔(๓)/๗๕๑๗

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี
สาขาวิเคราะห์ราบ
อ.วารินชำราบ จ.อุบลราชธานี
๓๔๑๙๐

วันที่ ๑๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.นاتยา นามราช

ด้วย นายสุวรรณ พินากัน

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๐๕๖๖ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คุณเมือง อำเภอ/เขต วารินชำราบ จังหวัด อุบลราชธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่งลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๕๗๖๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังซึ่งแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RE๐๑๙๓๔๐๔TH ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้ทราบวังซึ่งแนวเขตได้ ยังไม่ได้รับหลักฐานการตอบรับ (๑๕ มีนาคม ๒๕๖๗)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

นายเอกพ จุลมาสติก

(นายเอกพ จุลมาสติก)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน



ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๘๕-๓๒๑๖๒๔ ต่อ ๑๒

นายช่างรังวัด นายเอกพ จุลมาสติก โทร. ๐๙-๐๙๒๕-๓๗๕๕ “SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๓๙ วันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๖๕๗/๒๕๖๗)



ที่ อป๐๐๒๐.๐๔(๓)/๗๕๑๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี
สาขาวารินชำราบ
อ.วารินชำราบ จ.อุบลราชธานี
๗๘๑๙๐

วันที่ ๑๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสังกรานต์ วงศ์แต้ม

ด้วย นายสุวรรณ พินากัน

ได้ขอ แบ่งแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๐๕๖๖ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คุเมือง อำเภอ/เขต วารินชำราบ จังหวัด อุบลราชธานี

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๘ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวทางเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๐๕๖๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวทางเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RE๗๑๙๓๔๗๖๗ TH ลงวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวทางเขตได้ ยังไม่ได้รับหลักฐานการตอบรับ (๑๕ มีนาคม ๒๕๖๗)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดบังหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวทางเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

.....

(นายเอกภพ จุลมาสติก)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน



ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๘๕-๓๒๑๖๒๔ ต่อ ๑๒

นายช่างรังวัด นายเอกภพ จุลมาสติก โทร. ๐๘-๐๘๒๕-๓๘๕๔ “SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”
(ลำดับรับเรื่อง ๒๐๓๙ วันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๖๕๗/๒๕๖๗)