



(พ.ศ. ๒๕๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายชินนทร์ เกิดวิธิ

(โดย นายจักรกฤษ แสงสุชาติ ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด)

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 37572 หน้าสำรวจ 1238 หมู่ที่ - ตำบล เจ้าเจ็ด

อำเภอ เสนา จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 40 ตารางวา

โดยอ้างว่า ในคดีแพ่งของศาลแขวงนนทบุรี คดีหมายเลขแดงที่ ผบE.4760/2563 ได้มีคำสั่งให้ขายทอดตลาดที่ดินเป็นที่ว่างเปล่า ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ปรากฏว่า นายจักรกฤษ แสงสุชาติ ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาดแต่ไม่ได้โฉนดที่ดินมาเนื่องจาก เจ้าของที่ดินเดิมไม่ส่งมอบโฉนดที่ดินให้ และสำนักงานบังคับคดีจังหวัดพระนครศรีอยุธยาได้มีหนังสือ ที่ อย 0026/(1)25178 ลงวันที่ 26 มีนาคม 2568 ขอให้ออกใบแทนแล้วจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์หรือสังหาริมทรัพย์ให้แก่ผู้ซื้อ จึงขอออกใบแทนตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 43 พ.ศ. 2537 ข้อ 17(3) ประกอบกับกฎกระทรวงฉบับที่ 59 พ.ศ.2566 ข้อ 7(1) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 26 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวบุญญา คงรอด)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง