



(พ.ศ. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายแพ เกตุมิ

(โดย วัดบ้านแพน ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา [นายยรรยง ชูทอง แทน, นายยิ่งยศ สุรินทร์ แทน])

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 5043 หน้าสำรวจ 711 หมู่ที่ - ตำบล บ้านหลวง

อำเภอ สENA จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 17 ไร่ 1 งาน 52 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นผู้ร้องได้มาโดยการครอบครองโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายด้านบน ตามคำสั่งศาลจังหวัดพระนครศรีอยุธยา
คดีหมายเลขแดงที่ รส42/2567 ลงวันที่ 23 กรกฎาคม 2567 และหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ที่ ศย 301.016/9780 ลงวันที่ 29 สิงหาคม
2567 โดยศาลมีคำสั่งให้วัดบ้านแพนได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์ที่ดินตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์มาตรา 1382
แต่ไม่ได้โฉนดที่ดินฉบับผู้ถือมาดำเนินการ จึงขอออกใบแทนตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 43 พ.ศ. 2537 ข้อ 17(3)
ประกอบกับกฎกระทรวงฉบับที่ 59 พ.ศ.2566 ข้อ 7(1) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497
พร้อมทั้งนำพยานบุคคลรับรองตามระเบียบ 2 คน

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 21 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นางสาวบุญใจ คงรอด

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง