



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายมนตรี ดิษุฒิ

ผู้จัดการมรดกของ นางขวัญใจ ดิษุฒิ (โดย นางทองหยิบ ม่วงงาม ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 6703 หน้าสำรวจ 1192 หมู่ที่ - ตำบล แก้วฟ้า

อำเภอ บางซ้าย จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 57 ไร่ 3 งาน 16 ตารางวา

โดยอ้างว่า ศาลจังหวัดธัญบุรี คดีหมายเลขแดงที่ ผบ2253/2563 ได้มีคำสั่งให้ขายทอดตลาดที่ดินเป็นที่ทำนา และที่บ้าน พร้อมสิ่งปลูกสร้างไม่ปรากฏเลขทะเบียน ปรากฏว่าข้าพเจ้า นางทองหยิบ ม่วงงาม เป็นผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด แต่ไม่ได้โฉนดที่ดินมาเนื่องจากเจ้าของที่ดินเดิมไม่ส่งมอบโฉนดที่ดินให้ และสำนักงานบังคับคดี จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ได้มีหนังสือ ที่ อย 0026/(1)59788 ลงวันที่ 4 กรกฎาคม 2568 ขอให้ออกใบแทนแล้วจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ อสังหาริมทรัพย์ให้แก่ผู้ซื้อ จึงขอออกใบแทนตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 43 พ.ศ.2537 ข้อ 17(3) ประกอบกับกฎหมายฉบับที่ 59 พ.ศ.2566 ข้อ 7(1) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.2497 ปัจจุบันที่ดินตั้งอยู่ในเขต อบต.บางซ้าย

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 4 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นางสาวบุญใจ คกรวด

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง