



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายมงคล ผ่องตระกูล

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 14910 หน้าสำรวจ 966 หมู่ที่ - ตำบล ลาดน้ำเค็ม

อำเภอ ผักไห่ จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 21 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ ศาลจังหวัดพระโขนง คดีหมายเลขแดงที่ 1153/2559 ได้มีคำสั่งให้ขายทอดตลาดที่ดิน นายมงคล ผ่องตระกูล เป็นผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด แต่ไม่ได้โฉนดที่ดินมาเนื่องจากเจ้าของที่ดินเดิมที่ถูกศาลสั่งขายทอดตลาด ไม่ส่งมอบโฉนดที่ดินให้ และสำนักงานบังคับคดีจังหวัดพระนครศรีอยุธยา มีหนังสือ ที่ อย 0026/(1) 117463 ลว. 17 ธันวาคม 2568 ขอให้ออกใบแทนและจดทะเบียนขายตามคำสั่งศาล จึงขอออกใบแทนโฉนดที่ดินตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 43 พ.ศ. 2537 ข้อ 17 (3) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 และตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 59 พ.ศ. 2566 ข้อ 7 (1) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายดำนบน ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนใบแทน

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 17 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวบุญธิสา คงรอด)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง