



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา  
เรื่องขออกใบแทน

ด้วย นายวิเชียร กลิ่นสุคนธ์ (ผู้ตาย)

(โดย นางจันทภา บัญญานุรักษ์ ผู้จัดการมรดก ตามคำสั่งศาลแพ่ง เลขที่ พ2130/2564 ลว.3 สิงหาคม 2564, นายสิวาชัย  
กลิ่นสุคนธ์ ผู้จัดการมรดก ตามคำสั่งศาลแพ่ง เลขที่ พ2130/2564 ลว.3 สิงหาคม 2564)

ได้ยื่นเรื่องราว ขออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 16416 หน้าสำรวจ 709 หมู่ที่ - ตำบล ตาลาน

อำเภอ ผักไห่ จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 15 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายวิเชียร กลิ่นสุคนธ์ เป็นเจ้าของเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายด้านบน ได้เสียชีวิตไปเมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2564 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 05-10149180 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเขตพญาไท นางจันทภา บัญญานุรักษ์ และนายสิวาชัย กลิ่นสุคนธ์ ผู้จัดการมรดกตามคำสั่งศาลแพ่ง คดีหมายเลขแดง พ2130/2564 ลงวันที่ 3 สิงหาคม 2564 ได้ยื่นคำขออกใบแทนโฉนดที่ดิน เนื่องจากโฉนดที่ดินฉบับเจ้าของสูญหาย เก็บไว้ที่บ้านเลขที่ 4 ซอยประดิพัทธ์ ถนนประดิพัทธ์ แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ค้นหาแล้วไม่พบ ไม่ได้ถูกขโมย ไม่ได้นำไปจำนอง จำน่า หรือฝากไว้กับบุคคลอื่นหรือก่อการะผูกพันใด ๆ ทั้งสิ้น พร้อมทั้งนำพยานบุคคลรับรองตามระเบียบ 2 คน ขออกใบแทนโฉนดที่ดินตามกฎหมายกระทรวง ฉบับ 59 (พ.ศ.2566) ข้อ 7(1) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 20 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวบุญญา คกรอด)

พนักงานเจ้าหน้าที่

