



(ท.ค. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน (ระหว่างจำนอง)

ด้วย นายพนต พุฒิพจน์

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วน (ระหว่างจำนอง)

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 13182 หน้าสำรวจ 825 หมู่ที่ - ตำบล เจ้าเสด็จ

อำเภอ เสนา จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 81 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายวิโรจน์ พุฒิพจน์ เป็นเจ้าของเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายด้านบน ได้เสียชีวิตไปเมื่อวันที่ 13 มกราคม 2569 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 02-14968194 ออกโดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลเมืองเจ้าเจ็ด นายพนต พุฒิพจน์ ทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดกเฉพาะส่วนที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างประเภทบ้านพักอาศัยตึกสองชั้น เลขที่ 81/4 หมู่ที่ 2 ตำบลเจ้าเสด็จ อำเภอเสนา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ขนาดพื้นที่รวม 310 ตารางเมตร ปลูกสร้างมา 29 ปี (พ.ศ.2541) เป็นที่บ้าน ไม่มีการเช่า ในเขตเทศบาลเมืองเจ้าเจ็ด มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม ไม่มีการจดทะเบียนรับบุตรบุญธรรม และร้องศาลในการตั้งผู้จัดการมรดกแต่อย่างใด และผู้ขอให้ถ้อยคำรับรองว่าที่ดินแปลงดังกล่าวนี้ ตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ตำบลเจ้าเสด็จ อำเภอเสนา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จริง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 9 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายสถิตย สุขสาคร)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง