



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา  
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นางสาวสิริปริยา เดชอมรพิพัชร์ และผู้ขอ

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 25028 หน้าสำรวจ 113 หมู่ที่ - ตำบล มารวิชัย

อำเภอ สENA จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ 2 ไร่ - งาน 20 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางสมญา ไวยครุฑ เป็นเจ้าของเอกสารสิทธิแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ ได้เสียชีวิตไปเมื่อวันที่ 20 พฤศจิกายน 2568 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 05-11038874 ออกโดยสำนักทะเบียนอำเภอบางพลี นางสาวสิริปริยา เดชอมรพิพัชร์ และนายณชนชัย ไวยครุฑ ทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรของเจ้ามรดก ไต่ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนโอนมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ประเภทบ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว เลขที่ 78 ม.4 ต.มารวิชัย อ.เสนา จ.พระนครศรีอยุธยา ขนาด กว้าง 7.01 เมตร ยาว 10.01 เมตร ปลูกสร้างเมื่อปี พ.ศ. 2558 ที่ดินเป็นที่บ้าน ไม่มีการเช่า ในเขต อบต.มารวิชัย มรดกดังกล่าวนี้ ไม่มีพินัยกรรม ไม่มีการจดทะเบียนรับบุตรบุญธรรม และร้องศาลในการแต่งตั้งผู้จัดการมรดกแต่อย่างใด และผู้ขอให้อภัยคำรับรองว่าที่ดินแปลงดังกล่าวนี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลมารวิชัย อำเภอเสนา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จริง

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ไต่ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 13 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายสกลิตย สุขสาคร)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง

