



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาเสนา  
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายชาติสิริ นาครักรธรรม

(โดย นายชาติตรี เวียงแก้ว ผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาด)

ไต่ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 7485 หน้าสำรวจ 5210 หมู่ที่ - ตำบล ลาดบัวหลวง

อำเภอ ลาดบัวหลวง จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 2 งาน 12 ตารางวา

โดยอ้างว่า ในคดีแพ่งของศาลแขวงนนทบุรี คดีหมายเลขแดงที่ ผบE6476/2563 ได้มีคำสั่งให้ขายทอดตลาดที่ดินเป็นที่ว่างเปล่า ไม่มีสิ่งปลูกสร้าง ปรากฏว่า นายชาติตรี เวียงแก้ว เป็นผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาดแต่ไม่ได้โฉนดที่ดินมาเนื่องจาก เจ้าของที่ดินเดิมไม่ส่งมอบโฉนดที่ดินให้ และสำนักงานบังคับคดีจังหวัดพระนครศรีอยุธยาได้มีหนังสือ ที่ อย 0026/(1)28778 ลงวันที่ 17 มีนาคม 2569 ขอให้ออกใบแทนแล้วจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์หรือส่งทรัพย์สินให้แก่ผู้ซื้อ จึงขอออกใบแทนตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 43 พ.ศ. 2537 ข้อ 17(3) ประกอบกับกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 59 พ.ศ.2566 ข้อ 7(1) ออกตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ไต่ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 9 เดือน เมษายน พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายสตีตย สุขสาคร)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ประทับตราประจำตำแหน่ง

