



ที่ อย0020.03/๓๒๑๔

สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา  
สาขาท่าเรือ  
ต.ท่าเจ้าสนุก อ.ท่าเรือ  
จ.พระนครศรีอยุธยา ๑๓๑๓๐

วันที่ ๓๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงใหม่ลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายชาลิต ยงพาณิชย์

ด้วย นางสุกัญญา วิรุณพันธ์  
ได้ขอ สอนเบตโอนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๗๓๓ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง โคงม่วง อำเภอ/เขต ภาชี จังหวัด พระนครศรีอยุธยา  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>๑</sup>  
แต่นี้องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังซึ่งและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดเลขที่ ๒๑๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ<sup>๒</sup>  
เรื่อง การประวังซึ่งแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RN๒๓๗๙๐๔๐๗๓TH ลงวันที่ ๓๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่งแนวเขตได้  
-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายสันติ เมฆประภา )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๓๕๓๔-๑๔๒๔

นายช่างรังวัด ว่าที่ร้อยตรีนรูพงศ์ อุดหน โทร. ๐๘-๐๐๒๐-๗๔๓๑

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๑ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๙๗/๒๕๖๘ )