



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาท่าเรือ
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นางกุญศลิน นิลโชติ และผู้ขอ

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 18634 หน้าสำรวจ 768 หมู่ที่ - ตำบล ปากท่า

อำเภอ ท่าเรือ จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 2 งาน 39 ตารางวา

โดยอ้างว่า นายอำนวย นิลโชติ เจ้ามรดกเสียชีวิตเมื่อวันที่ 15 มกราคม 2568 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 05-10042286 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเขตบางรัก นางกุญศลิน นิลโชติ และนางสาวพนัสนันต์ นิลโชติ เป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก ขอรับมรดกที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างตึกแถวสองชั้น เลขที่ 71, 71/1, 71/2, 71/3 และ 71/4 หมู่ 2 ตำบลปากท่า อำเภอท่าเรือ ขนาด 21 ตารางเมตร ปลูกสร้างมา 22 ปี และบ้านพักอาศัยตึกสองชั้น เลขที่ 71/5 หมู่ 2 ตำบลปากท่า อำเภอท่าเรือ ขนาด 136 ตารางเมตร ปลูกสร้างมา 10 ปี และบ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว เลขที่ 74 หมู่ 2 ตำบลปากท่า อำเภอท่าเรือ ขนาดกว้าง 7 เมตร ยาว 7 เมตร ปลูกสร้างมา 20 ปี โดยสิ่งปลูกสร้างเลขที่ 71/1, 71/2, 71/3, 71/4, 71/5 และ 74 เป็นกรรมสิทธิ์ของนางกุญศลิน นิลโชติ แต่เพียงผู้เดียว และสิ่งปลูกสร้างเลขที่ 71 เป็นกรรมสิทธิ์ของนางสาวพนัสนันต์ นิลโชติ แต่เพียงผู้เดียว มรดกรายนี้ไม่มีพินัยกรรม ไม่ได้รับบุคคลใดเป็นบุตรบุญธรรม และไม่ได้ตั้งผู้ใดเป็นผู้จัดการมรดก ที่ดินแปลงนี้ตั้งอยู่หมู่ที่ 2 ตำบลปากท่า อยู่ในเขต อบต.ปากท่า

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 16 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวทองไหม้ หลอดแก้ว)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาท่าเรือ
ประทับตราประจำตำแหน่ง