



ที่ อปด๐๒๐.๐๒/๑๗๖๓๙

สำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา
สาขาวัฒน์
อ.วังน้อย จ.พระนครศรีอยุธยา
๑๓๑๗๐

วันที่ ๒๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระบุรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายกุลชาติ เปรมวิมล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นางสาวเดือนเพ็ญ มาลัยรัตน์

ได้ขอ สอนบชต.โอนดที่ดิน

ที่ดินตาม โอนดที่ดิน เลขที่ ๓๘๐๘ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สามเรือน อำเภอ/เขต บางปะอิน จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปร่วมที่และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โอนดที่ดินเลขที่ ๓๘๐๘๔๗๔๕๘ เลขที่ดิน ๓๘๒๐๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ เรื่อง การรังวัดแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทະเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RC๔๔๘๐๕๘๐๖ TH ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังแนวเขตได้ ย้ายไปที่ร้านที่อยู่ใหม่ (ถนนกรุงเทพฯ ๒๕๖๘)

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายใต้กำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่ หรือเบื้องต้นแก้ไขเบื้องต้น โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๒๘



ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปัณณี ใบสัน)

พนักงานเจ้าหน้าที่

สำนักงานที่ดินอยุธยา สาขาวัฒน์

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐-๗๔๔๘๗-๕๐๗๐

นายช่างรังวัด นายวิริยะ เตาไห โทร. ๐๖-๑๕๕๕-๓๘๔๑

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑๐ วันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๘ ร.ร. ๑๒ ๙๙๙/๑๗๖๓๙)