



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา สาขาวังน้อย
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายไกรสร ภาคาพรต

(โดย นายสุวัฒน์ จันทรวีรุจ ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 73630 หน้าสำรวจ 2172 หมู่ที่ - ตำบล คลังลาน

อำเภอ บางปะอิน จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 2 งาน - ตารางวา

โดยอ้างว่า ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนใบแทน เนื่องจากนายสุวัฒน์ จันทรวีรุจ เป็นโจทก์ ตามคำสั่งศาลจังหวัดพระนครศรีอยุธยา คดีหมายเลขแดงที่ พ 239/2566 ลงวันที่ 8 มีนาคม 2566 ให้เพิกถอนนิติกรรม กรรมสิทธิ์รวม(ไม่มีค่าตอบแทน) ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2555 ศาลอุทธรณ์ภาค 1 พิพากษายืน ศาลฎีกาได้มีคำสั่ง ที่ครพ.751/2568 ลงวันที่ 22 มกราคม 2568 ไม่อนุญาตให้จำเลยทั้งสองฎีกา และหนังสือศาลจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ที่ ศย 301.016/6081 ลงวันที่ 6 สิงหาคม 2568 ให้เพิกถอนแบ่งกรรมสิทธิ์รวม วันที่ 19 ก.พ. 2556 และได้มีหนังสือเรียกโฉนดที่ดินไปยังจำเลยตามหนังสือที่ อย 0020.2/2/14666 ลงวันที่ 7 กรกฎาคม 2568 แล้ว แต่จำเลยไม่ได้ส่งมอบโฉนดที่ดิน

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นายมนตรี ใจคง)

ประทับตราประจำตำแหน่ง