



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา
เรื่องขอออกใบแทนโฉนดที่ดิน

ด้วย นายธนทัต จันทร์สกุลพร

(กระทรวงการคลัง โดย ธนารักษ์พื้นที่พระนครศรีอยุธยา ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา โดย นายไตรยศ ไทรพิพัฒน์พานิช แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 1875 หน้าสำรวจ 145 หมู่ที่ - ตำบล บ้านนาไม้

อำเภอ เสนาอ้อย จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	ยาวประมาณ
ทิศใต้	จด	ยาวประมาณ
ทิศตะวันออก	จด	ยาวประมาณ
ทิศตะวันตก	จด	ยาวประมาณ

เนื้อที่ประมาณ 4 ไร่ 0 งาน 04 ตารางวา

ที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ มีชื่อ นายธนทัต จันทร์สกุลพร เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน ผู้ขอได้นำคำพิพากษา ศาลแพ่งคดีหมายเลขดำที่ พ.220/2559 คดีหมายเลขแดงที่ พ.10/2562 ลว.24 มกราคม 2562 และศาลอุทธรณ์ คดีหมายเลขดำ ที่ 1976/2563 คดีหมายเลขแดงที่ 3954/2564 ลว. 8 มีนาคม 2564 และคำสั่งศาลฎีกาที่ ครพ.ปค. 519/2565 ลงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2565 เพื่อนำมาดำเนินการจดทะเบียนโอนให้ตกเป็นของแผ่นดิน แต่ไม่สามารถนำโฉนดที่ดินมาดำเนินการจดทะเบียนตามคำพิพากษาศาลฯ ได้ จึงขอออกใบแทนโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 43 ข้อ 17(3), ฉบับที่ 59 พ.ศ. 2566 ข้อ 7(1) ตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 เพื่อดำเนินการต่อไปตามหนังสือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พระนครศรีอยุธยา ที่ กค 0318.32/1568 ลว. 5 พฤศจิกายน 2567

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ เดือน 19 พ.ย. 2567 พ.ศ.

ลงชื่อ.....

(เจ้าเอกไพโรจน์ แจ่มดวง)

