



ประกาศสำนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา
เรื่องขอออกใบแทนโฉนดที่ดิน

ด้วย นายธนทัต จันทร์สกุลพร

(กระทรวงการคลัง โดย ธนารักษ์พื้นที่พระนครศรีอยุธยา ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา (โดย นายไตรยศ ไทรพิพัฒน์พานิช แทน))

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 4531 หน้าสำรวจ 136 หมู่ที่ - ตำบล บ้านขอม

อำเภอ เสนาใน จังหวัด พระนครศรีอยุธยา

มีอาณาเขตดังนี้คือ

- ทิศเหนือ จด ยาวประมาณ
- ทิศใต้ จด ยาวประมาณ
- ทิศตะวันออก จด ยาวประมาณ
- ทิศตะวันตก จด ยาวประมาณ

เนื้อที่ประมาณ 4 ไร่ 3 งาน 22 ตารางวา

ที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ มีชื่อ นายธนทัต จันทร์สกุลพร เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน ผู้ขอได้นำคำพิพากษา ศาลแพ่งคดีหมายเลขดำที่ พ.220/2559 คดีหมายเลขแดงที่ พ.10/2562 ลว.24 มกราคม 2562 และศาลอุทธรณ์ คดีหมายเลขดำ ที่ 1976/2563 คดีหมายเลขแดงที่ 3954/2564 ลว. 8 มีนาคม 2564 และคำสั่งศาลฎีกาที่ ครพ.ปค. 519/2565 ลงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2565 เพื่อนำมาดำเนินการจดทะเบียนโอนให้ตกเป็นของแผ่นดิน แต่ไม่สามารถนำโฉนดที่ดินมาดำเนินการจดทะเบียนตามคำพิพากษาศาลฯ ได้ จึงขอออกใบแทนโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 43 ข้อ 17(3), ฉบับที่ 59 พ.ศ. 2566 ข้อ 7(1) ตามความในพระราชบัญญัติให้ใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. 2497 เพื่อดำเนินการต่อไปตามหนังสือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่พระนครศรีอยุธยา ที่ กค 0318.32/1568 ลว. 5 พฤศจิกายน 2567

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ เดือน 19 พ.ย. 2567

ลงชื่อ.....

(จำเอกไพโรจน์ แจ่มดวง)

