



ที่ มท๐๕๑๐.๐๓/๑๐๙๓๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ  
ต.คลองจั่น อ.บางกะปิ  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐

วันที่ ๓๐ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน ผู้อำนวยการเขตบางกะปิ

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ ที่ มท ๐๕๑๐.๐๓ /๑๐๙๓๔-๑๐๙๓๖  
จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ ..... ขอสงหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
กรณี นางสาวริน สสถาปิตานนท์ .....  
ขอรังวัด โฉนดที่ดินที่ ๘๓๗๔๑๘๘๔ ลงที่ดิน เลขที่ ๘๓๗๔๑๘๘๔ หมู่ที่ .....  
ที่ดินระหว่าง ๕๑๓๖ IV ๗๖๒๔-๐๒ (๑:๑๐๐๐) เลขที่ดิน ๕๕๘ .....  
ตำบล/แขวง คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตบางกะปิ  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเข้าโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งไทยหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายเฉลิมเกียรติ ดำรงรัตนนุวงศ์ )  
นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน  
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายพงษ์นุกูล พันธุ์สุจริตไทย โทร. ๐๘-๗๖๘๒-๘๗๘๓

( ลำดับรับเรื่อง ๑๓๐๐๕ วันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๑๖๔/๒๕๖๗ )

### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๓/๑๐๙๓๓ ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
กรณี นางสาวริน สสถาปิตานนท์ .....  
ขอรังวัด โฉนดที่ดินที่ ๘๓๗๔๑๘๘๔ หมู่ที่ ๘๓๗๔๑๘๘๔ อำเภอ บางกะปิ .....  
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๓๗๔๑๘๘๔ ลงที่ดิน เลขที่ ๘๓๗๔๑๘๘๔ หมู่ที่ ๘๓๗๔๑๘๘๔ อำเภอ บางกะปิ .....  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตบางกะปิ ..... เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ จึงเรียนมาเพื่อทราบ  
ลงชื่อ (นายเฉลิมเกียรติ ดำรงรัตนนุวงศ์) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)  
ลงชื่อ (เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน) พยาน  
ลงชื่อ (ฝ่ายปกครอง สำนักงานเขตบางกะปิ) พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ..... / .....  
ช่างรังวัด นายพงษ์นุกูล พันธุ์สุจริตไทย โทร. ๐๘-๗๖๘๒-๘๗๘๓  
( ลำดับรับเรื่อง ๑๓๐๐๕ วันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๑๖๔/๒๕๖๗ ผู้รับผิดชอบ พ.ร.บ.คุ้มครองฯ ๑๓๓ ๗๗๗ )



ที่ มท๐๔๐.๐๓/๑๐๙๓๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ  
ต.คลองจั่น อ.บางกะปิ  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐

วันที่ ๓๐ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ ที่ มท ๐๔๐.๐๓ /๑๐๙๓๔-๑๐๙๓๖  
จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ ขอสงวนหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
กรณี นางสราริน สถาปิตานนท์

ขอรังวัด ส่วนเขตโฉนดที่ดิน  
ที่ดินระหว่าง ๕๑๓๖ IV ๗๖๒๔-๐๒ (๑:๑๐๐๐) เลขที่ดิน ๕๘๘  
ตำบล/แขวง คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวทางที่ดินหรือคัดค้านการรังวัดส่วนเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำสิ่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายเฉลิมเกียรติ ดำรงรัตน์นุวงศ์ )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายพงษ์นกุล พันธุสุจริตไทย โทร. ๐๘-๗๖๙๒-๘๗๘๓

( ลำดับรับเรื่อง ๑๓๐๐๕ วันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๑๙๔/๒๕๖๗ )

### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

ตามหนังสือ ที่ มท๐๔๐.๐๓/๑๐๙๓๒ ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นางสราริน สถาปิตานนท์

ขอรังวัด ส่วนเขตโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๗๕๑ หมู่ที่ ๑ อำเภอ บางกะปิ

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ เมื่อวันที่ ๑๓ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

จึงเรียนมาเพื่อทราบ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ลงชื่อ \_\_\_\_\_ (นางสาวอุทัยวรรณ ปลอกกระโทก) พยาน

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ลงชื่อ \_\_\_\_\_ (นางสาวนันท์พร บุญเรือง) พยาน

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ลงชื่อ \_\_\_\_\_ (นายพงษ์นกุล พันธุสุจริตไทย) พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายพงษ์นกุล พันธุสุจริตไทย โทร. ๐๘-๗๖๙๒-๘๗๘๓

( ลำดับรับเรื่อง ๑๓๐๐๕ วันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๑๙๔/๒๕๖๗ )

หัวหน้าฝ่าย \_\_\_\_\_

หัวหน้างาน \_\_\_\_\_

นายพงษ์นกุล พันธุสุจริตไทย โทร. ๐๘-๗๖๙๒-๘๗๘๓

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ลงชื่อ \_\_\_\_\_



(ท.ศ. ๘๑)

ที่ มทบ๕๑๐.๐๓/๑๐๙๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ  
ต.คลองจั่น อ.บางกะปิ  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐

วันที่ ๑๓ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางนฤมล วงศ์วนิช

ด้วย นางสุราภรณ์ สถาปิตานนท์  
ได้ขอ สอนเขตโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๓๗๕๑  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>๑</sup>  
แต่นี้มาจากท่านหรือผู้แทนของท่าน<sup>๒</sup>  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๖๔๗๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ<sup>๓</sup>  
เรื่อง การร่วงชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงลงทะเบียนตอบรับ<sup>๔</sup>  
ฉบับเลขที่ RK๘๒๗๘๘๗๖๑๑๑๗ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาตรวจสอบแนวเขตได้  
-

ดังนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดบังหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพงษ์นุกูล พันธุ์สุจริตไทย )

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

๑.๖๙

ที่ดินน้ำท่วง /  
ที่ดินน้ำจืด /  
ที่ดินน้ำท่วม นายพงษ์นุกูล พันธุ์สุจริตไทย  
๘๙๗๘๘๗๖๑๑๗ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๗

ฝ่ายรังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายพงษ์นุกูล พันธุ์สุจริตไทย โทร. ๐๘-๗๖๘๙-๘๗๘

(ลำดับรับเรื่อง ๑๓๐๙๕ วันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๒๕๖๗)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๔๐.๐๓/๑๐๙๓๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ  
ต.คลองจั่น อ.บางกะปิ  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐

วันที่ ๑๓ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายธีรรุธ วงศ์วิบูลย์สิน

ด้วย นางสราริน สถาปิตานนท์  
ได้ขอ สอนเขตโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๓๗๕๑ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวทางเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน</sup>  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๖๔๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ<sup>เรื่อง การรังวัดแนวทางเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทະเบียนตอบรับ</sup>  
ฉบับเลขที่ RK๔๒๗๘๗๙๖๖๔๗TH ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านได้  
-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดบังหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวทางเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพงษ์นกุล พันธุ์สุจริตไทย )  
นายช่างรังวัดชำนาญงาน

๑.๕๖๐

ผู้ที่นี้ได้รับ...../  
หัวหน้างาน...../  
ผู้ที่นี้ที่ชื่อพงษ์นกุล พันธุ์สุจริตไทย  
ลงชื่อ/ลาย..... ๒๖๐/๑๓ ที่พ. ๑๒๓๔๕  
เอกสารนี้เป็นของราชการ ห้ามนำออกอาณาเขต ห้ามนำไปใช้ในเชิงพาณิชย์

ฝ่ายรังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายพงษ์นกุล พันธุ์สุจริตไทย โทร. ๐๘-๗๖๘๒-๘๗๓  
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๕ วันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๒๖๐/๑๓๔๕)



(ท.ศ. ๘๑)

ที่ มทบ๕๑๐.๐๓/๑๐๙๗๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ  
ต.คลองจั่น อ.บางกะปิ  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐

วันที่ ๓๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาวชุติมา วงศ์วิบูลย์สิน

ด้วย นางสุธาริน สสถาปิตานนท์  
ได้ขอ สอนเตโโนนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๗๗๕๑ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวทางเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน</sup>  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๗๗๕๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ<sup>เรื่อง การระวังซึ่งแนวทางและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทະเบียนตอบรับ</sup>  
ฉบับเลขที่ RK๘๒๗๘๗๖๗๗ TH ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่งแนวทางเขตได้

จะนับ จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดบังหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวทางเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางเขต ตามมาตรา ๖๙ ทว. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติกําไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายพงษ์นุกูล พันธุสุจริตไทย )

๑.๕๘๙

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ที่ว่าการฝ่าย /  
ที่ว่าการงาน /  
ที่ดินที่ดิน นายพงษ์นุกูล พันธุสุจริตไทย  
๑๐๒๔๐ ต. คลองจั่น ก. ๑๒ โทร. ๐๘๑-๒๕๖๗๘๗๖๗๗๑  
จังหวัดกรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐ (๑๒๕๖๗๘๗๖๗๑)

ผู้รังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายพงษ์นุกูล พันธุสุจริตไทย โทร. ๐๘๑-๒๕๖๗๘๗๖๗๗๑

(ลำดับรับเรื่อง ๑๓๐๙๕ วันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๗ ร.ร. ๑๒)

๑๒๕๖๗๘๗๖๗๑