



ที่ มท๐๕๑๐.๐๓/๒๕๖๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ
ต.คลองจั่น อ.บางกะปิ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐

วันที่ ๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้อำนวยการเขตบางกะปิ
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ ที่ มท ๐๕๑๐.๐๓ /๒๕๗๐-๒๕๗๑ จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นายภราดา จาตุรงค์กุล
ขอรังวัด สอนเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๒๔๔๗ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5136 III 7420-10 (1:1000) เลขที่ดิน ๒๕๗๖
ตำบล/แขวง หัวหมาก อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตบางกะปิ
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอนเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายวราวุธ ชูแก้ว)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายพงษ์นุกูล พันธุ์สุจริตไทย โทร. ๐๘-๗๖๔๒-๘๗๙๓

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๕ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ร.ว.๑๒ ๑๓๙/๒๕๖๔)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๓/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๔
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายภราดา จาตุรงค์กุล
ขอรังวัด สอนเขตโฉนดที่ดิน
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๒๔๔๗ หมู่ที่ อำเภอ บางกะปิ
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตบางกะปิ เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ เดือน ๕ พ.ศ. ๒๕๖๔

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ นายภราดา จาตุรงค์กุล ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ นายภราดา จาตุรงค์กุล พยาน

ลงชื่อ นายภราดา จาตุรงค์กุล พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายพงษ์นุกูล พันธุ์สุจริตไทย โทร. ๐๘-๗๖๔๒-๘๗๙๓

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๕ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ร.ว.๑๒ ๑๓๙/๒๕๖๔)

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน



ที่ มท๐๕๑๐.๐๓/๒๕๖๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ
ต.คลองจั่น อ.บางกะปิ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐

วันที่ ๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ ที่ มท ๐๕๑๐.๐๓ /๒๕๗๐-๒๕๗๑ จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นายภรรดา จาตุรงค์กุล
ขอรังวัด สอนเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๒๕๔๗ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5136 III 7420-10 (1:1000) เลขที่ดิน ๒๕๗๖
ตำบล/แขวง หัวหมาก อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระบุแนวเขตในการรังวัดสอนเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรยุทธ์ ชูแก้ว)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายพงษ์นกุล พันธุ์สุจริตไทย โทร. ๐๘-๗๖๙๒-๘๗๙๓

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๕ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๑๓๔/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๓/๒๕๖๘ ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๘
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นายภรรดา จาตุรงค์กุล
ขอรังวัด สอนเขตโฉนดที่ดิน
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๒๕๔๗ หมู่ที่ อำเภอ บางกะปิ
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ แล้ว
เมื่อวันที่ เดือน ๔ มิ.ย. ๒๕๖๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นางสาวอุทัยวรรณ วัลลภกรโท) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ เจ้าพนักงานธุรการปฏิบัติงาน พยาน

ลงชื่อ - ๕ มิ.ย. ๒๕๖๘ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายพงษ์นกุล พันธุ์สุจริตไทย โทร. ๐๘-๗๖๙๒-๘๗๙๓

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๕ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๑๓๔/๒๕๖๘)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๓/๒๕๗๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ
ต.คลองจั่น อ.บางกะปิ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐

วันที่ ๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายบุญธรรม รุกขชาติ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายภราดา จาตุรงค์กุล

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๒๙๔๗

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง หัวหมาก

อำเภอ/เขต บางกะปิ

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๓ เดือน

เมษายน

พ.ศ. ๒๕๖๘

ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๒๙๔๘

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๖๘๕๑๐๐๑๓๖TH

ลงวันที่

๑๘ มีนาคม ๒๕๖๘

แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายพงษ์นุกุล พันธุ์สุจริตไทย)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

๑. 2533

ฝ่ายรังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายพงษ์นุกุล พันธุ์สุจริตไทย โทร. ๐๘-๗๖๕๒-๘๗๙๓

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๕ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๓๙/๒๕๖๘)



(ท.ต. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๓/๒๕๗๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ
ต.คลองจั่น อ.บางกะปิ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐

วันที่ ๔ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายชโลธร ฝาโครต

ด้วย นายภราดา จาตุรงค์กุล

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๕๔๗ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง หัวหมาก อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๓ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๓๗๔๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RN๖๘๕๑๐๐๑๖๗TH ลงวันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๔ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ


(นายพงษ์นุกุล พันธุ์สุจริตไทย)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

๑.๒๕๖๘

ฝ่ายรังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายพงษ์นุกุล พันธุ์สุจริตไทย โทร. ๐๘-๗๖๙๒-๘๗๙๓

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๕ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๓๘/๒๕๖๘)


นายพงษ์นุกุล พันธุ์สุจริตไทย
นายช่างรังวัดชำนาญงาน
๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘