

14 พฤษภาคม ๒๕๖๘



ที่ มท๐๕๑๐.๐๓/๑๐๖๗๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ
ต.คลองจั่น อ.บางกะปิ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐

วันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ ที่ มท ๐๕๑๐.๐๓ /๑๐๖๗๘-๑๐๖๗๙
จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี บริษัท อำนาจชัยกิจ อินทรีเรีย จำกัด
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๐๘๐๓ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5136 IV 7624-10 (1:1000) เลขที่ดิน ๓๖๒๓
ตำบล/แขวง คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอดเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรยุทธ์ ชูแก้ว)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายสถาพร อิ่มสะอาด โทร. ๐๘-๒๔๔๗-๖๐๙๗

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๑๐ วันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๑๘/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๓/๑๐๖๗๗ ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๘
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี บริษัท อำนาจชัยกิจ อินทรีเรีย จำกัด
ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๐๘๐๓ หมู่ที่ อำเภอ บางกะปิ
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ (นางสาวอุทัยวรรณ พลอดกระโทก) พยาน

ลงชื่อ พยาน

๑๕ พ.ย. ๒๕๖๘

ฝ่ายรังวัด โทร.

ช่างรังวัด นายสถาพร อิ่มสะอาด โทร. ๐๘-๒๔๔๗-๖๐๙๗

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๑๐ วันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๑๘/๒๕๖๘)

วันที่ ๑๕ พ.ย. ๒๕๖๘
นางสาวอุทัยวรรณ พลอดกระโทก



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๓/๑๐๖๓๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ
ต.คลองจั่น อ.บางกะปิ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐

วันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสุรินทร์ ฤทธิกุล

ด้วย บริษัท อำนาจชัยกิจ อินทรีเรีย จำกัด
ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๐๘๐๓ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๒๓๙๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๒๕๔๐๙๓๔๓๘TH ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสถาพร อิมสะอาด)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายสถาพร อิมสะอาด โทร. ๐๘-๒๔๔๗-๖๐๙๗

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๑๐ วันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๘/๒๕๖๘)

๑. ๖๖๑๖

นายสถาพร อิมสะอาด
นายช่างรังวัดชำนาญงาน
๑๕ พย. ๒๕๖๘
นางสาวบุษพร วัฒนชาติ



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๓/๑๐๖๗๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกะปิ
ต.คลองจั่น อ.บางกะปิ
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐

วันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวธรรมา วิทยปยานนท์

ด้วย บริษัท อำนาจชัยกิจ อินทรีเรีย จำกัด

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๐๘๐๓ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง คลองจั่น อำเภอ/เขต บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ได้มาร่วมระวางชี้แนวเขตแล้ว แต่ไม่ได้ลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัดที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๒๐๘๐๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๒๘๔๐๙๓๔๔๑TH ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาร่วมระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อหาให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายสถาพร อิ่มสะอาด)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน

ฝ่ายรังวัด โทร.

นายช่างรังวัด นายสถาพร อิ่มสะอาด โทร. ๐๘-๒๔๔๗-๖๐๙๗

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๑๐ วันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๑๘/๒๕๖๘)

๑.๖๖๒
แจ้งนายช่าง.....
แจ้งนางสาว.....
แจ้งนาย.....
พิมพ์/ทวน ๑๕/พ.ย. ๒๕๖๘
นางสาวบุษผา วัฒนาศักดิ์