



(พ.ศ. ๒๕๖)

ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาววิไลรัตน์ ตาจันทร์ (ผู้ตาย)

(โดย นางบัวคำ ตาจันทร์ ผู้จัดการมรดก ตามคำสั่งศาลแพ่งพระโขนง เลขที่ WE588/2567 ลว.10 ตุลาคม 2567)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 63335 หน้าสำรวจ 46300 หมู่ที่ - ตำบล สายไหม

อำเภอ สายไหม จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 16 ตารางวา

โดยอ้างว่า ผู้ขอมีความประสงค์ขอออกใบแทนโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้ ซึ่งมีชื่อนางสาววิไลรัตน์ ตาจันทร์ เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ โดยได้เสียชีวิตเมื่อวันที่ 29 เมษายน 2567 ตามใบมรณบัตรเลขที่ 10-10070513 ลงวันที่ 30 เมษายน 2567 ผู้ขอเป็นผู้จัดการมรดกของนางสาววิไลรัตน์ ตาจันทร์ (เจ้ามรดก) ปรากฏตามสำเนาคำสั่งศาลแพ่งพระโขนง คดีแดงที่ WE 588/2567 ลงวันที่ 10 ตุลาคม 2567 และได้มีหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ที่ CDN-E2411150546474 ลงวันที่ 15 พฤศจิกายน 2567 ~~2567~~ 2567 ประสงค์จะจดทะเบียนผู้จัดการมรดกและโอนมรดกที่ดินแปลงดังกล่าว แต่เนื่องจากโฉนดที่ดินฉบับเจ้าของที่ดินสูญหายโดยไม่ทราบสาเหตุ เดิมเจ้ามรดกเก็บรักษาโฉนดที่ดินไว้ที่บ้านเลขที่ 23/5 ซอยพืงมี 52 แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร ต่อมาตรวจสอบดูปรากฏว่าโฉนดที่ดินดังกล่าวสูญหายไป ค้นหาอย่างไรไม่เจอ สอบถามผู้คนในบ้านแล้วไม่มีผู้ใดพบเห็นโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวแต่อย่างใด พร้อมนี้ได้นำพยานบุคคลมารับรองด้วยสองคนตามระเบียบแล้ว ปัจจุบันที่ดินแปลงนี้อยู่ในเขตสายไหม

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 11 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นายวิวัฒน์ นรินทรสุข)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง