

(สำเนาฉบับ)



ปด

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๕๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้อำนวยการเขตบางเขน และในฐานะปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๖๙ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลักนิษฐ กรรมการ)
ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๕๐๗๕๑ (๕๒) หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5136 IV 8234-13 (1:1000) เลขที่ดิน ๘๓๖๑ (๕๒)
ตำบล/แขวง ทาแร้ง อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตบางเขน
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอยเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนากร นันท พัทธศรีโรจน์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๕๓ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๘
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลักนิษฐ กรรมการ)
ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๕๐๗๕๑ (๕๒) หมู่ที่ อำเภอ บางเขน
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตบางเขน เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ เดือน ก.ย. ๒๕๖๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นายชาญเชษฐ์ คำนวณ)

ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พนักงาน

ลงชื่อ พนักงาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๕๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๖๙ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลฏนิษฐ กรรมการ)
ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๕๒) หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5136 IV 8234-13 (1:1000) เลขที่ดิน ๘๓๖๙ (๕๒)
ตำบล/แขวง ทาแร้ง อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอยเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งมายังหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนากร นันต พัทธศรีโรจน์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๕๒ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๘
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลฏนิษฐ กรรมการ)
ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๕๒) หมู่ที่ อำเภอ บางเขน
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

๐ ๑ ก.ย. ๒๕๖๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ลงชื่อ

ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

พยาน

พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๘๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายฉวย บัวเทศ

ด้วย บริษัท เอเซีย พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลืนิชฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๕๐๗๕๖ (๕๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๘๘๔, ๒๒๕๖๐๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๓๓๑TH ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเลื่อนล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๕๐๘๘, ๒๒๕๐๘๙, ๒๒๕๐๙๐, ๒๒๕๐๙๑, ๒๒๕
๐๙๒, ๒๒๕๐๙๓, ๒๒๕๐๙๔, ๒๒๕๐๙๕, ๒๒๕๐๙๖,
๒๒๕๐๙๗, ๒๒๕๐๙๘, ๒๒๕๐๙๙, ๒๒๕๑๐๐, ๒๒๕
๑๐๑, ๒๒๕๑๐๒, ๒๒๕๑๐๓, ๒๒๕๑๐๔, ๒๒๕๑๐๕,
๒๒๕๑๐๖, ๒๒๕๑๐๗, ๒๒๕๑๐๘, ๒๒๕๑๐๙, ๒๒๕
๑๑๐, ๒๒๕๑๑๑, ๒๒๕๑๑๒, ๒๒๕๑๑๓, ๒๒๕๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๘๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายอุทัย เกตุอัมพร

ด้วย บริษัท เอเซีย นอร์มัลเทรด จำกัด (โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๕๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๖๑๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๓๕๕๕TH ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙
๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙
๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙
๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๘๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายอุทัย เกตุอัมพร

ด้วย บริษัท เอเซีย นอร์มัล จำกัด (โดย นายโกวิท โกภักนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๖๑๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๓๕๕๕TH ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝากไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙
๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙
๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙
๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๘๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวสุชาดา เกตุอัมพร

ด้วย บริษัท เอเซีย นพพรเพอร์ตี จำกัด (โดย นายโกวิท โกกลกินิชฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๕๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๖๑๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๓๖๒TH ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหลิ่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙
๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙
๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙
๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิชัย งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๘๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวอุทุมพร เกตุอัมพร

ด้วย บริษัท เอเซียเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๕๐๗๕๖ (๕๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๕๖๓๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๓๘๐TH ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๕๐๘๘,๒๒๕๐๘๙,๒๒๕๐๙๐,๒๒๕๐๙๑,๒๒๕
๐๙๒,๒๒๕๐๙๓,๒๒๕๐๙๔,๒๒๕๐๙๕,๒๒๕๐๙๖,
๒๒๕๐๙๗,๒๒๕๐๙๘,๒๒๕๐๙๙,๒๒๕๑๐๐,๒๒๕
๑๐๑,๒๒๕๑๐๒,๒๒๕๑๐๓,๒๒๕๑๐๔,๒๒๕๑๐๕,
๒๒๕๑๐๖,๒๒๕๑๐๗,๒๒๕๑๐๘,๒๒๕๑๐๙,๒๒๕
๑๑๐,๒๒๕๑๑๑,๒๒๕๑๑๒,๒๒๕๑๑๓,๒๒๕๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง.....๑๑๐๐๒.....วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๘๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวอุทุมพร เกตุอัมพร

ด้วย บริษัท เอเซีย นพพรเพอร์ตี จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลักษ์ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๓ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๓๔๘๐TH ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ,

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ต. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๘๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายประพันธ์ พิมพ์โนทัย

ด้วย บริษัท เอเซีย นพพรเพอร์ตี จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลืนิชฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๐๐๐TH ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลือมล้แนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๘๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวสงวน เกตุอัมพร

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลฏนิษฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒)..... หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๘๖๐๗..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๐๒๗TH ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๙๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวโกลม สดปรีด

ด้วย บริษัท เอเซีย นพพรเพอร์ตี จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๑๐๐๙๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๐๕๘TH ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่มือขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายจุฑาภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๙๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวโกลม สดปรีด

ด้วย บริษัท เอเซีย นพพรเพอร์ตี จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลืนิชกร กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๑๐๐๕๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๐๕๕TH ลงวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไฉไลแล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๘-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ต. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๙๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวศิริกาญจน์ จิตชูภากร

ด้วย บริษัท เอเซียเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลฏนิษฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒)..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน.....
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๖๙..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๒๑๓TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๙๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวศิริกาญจน์ จิตชูภากร

ด้วย บริษัท เอเซีย นพพรเพอร์ตี จำกัด (โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๑๖๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๒๑๓TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙
๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙
๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙
๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๔๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวชุตติกาญจน์ ศรีคำภา

ด้วย บริษัท เอเซีย นพพรเพอร์ตี จำกัด (โดย นายโกวิท โกกลืนิชฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๑๗๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์
ฉบับเลขที่ ลงวันที่ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อุซอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙
๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙
๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙
๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๙๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวชุติกกาญจน์ ศรีคำภา

ด้วย บริษัท เอเซีย นอร์ธพอร์ต จำกัด (โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์
ฉบับเลขที่ ลงวันที่ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙
๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙
๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙
๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิชัย งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๙๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายณพงศ์ สุขวานนท์

ด้วย บริษัท เอเซีย นีโอสตี จำกัด (โดย นายโกวิท โกกลืนิชกร กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๒๖๕TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖, ๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕, ๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๘-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๙๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายณพงศ์ สุขวานนท์

ด้วย บริษัท เอเซียเอ็น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลักนิษฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒)..... หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๖๗๘๔๒๖๕TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ต. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๘๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายบุญเชิด อำไธสง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลืนิชฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒)..... หมู่ที่ -.....
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน.....
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ.....
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๓๑๔TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาอุ้งบัน)

(ท.ค. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๙๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายบุญเชิด อำไธสง และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลฏนิษฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒)..... หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๓๑๙TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๐๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวดวงกมล ปัญญาดิษฐ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท เอเซีย นพพรเพอร์ตี จำกัด (โดย นายโกวิท โกภักนิษฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๓๖๗TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๐๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายรัตนพรรณ จันทร์จอม

ด้วย บริษัท เอเซีย นพพรเพอร์ตี จำกัด (โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๓๘๔TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝากไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙
๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙
๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙
๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๐๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายณัฐพงศ์ อินทร์ณรงค์

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลกินิชฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๔๑๕TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทักษานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒-๕๕๐/๒๕๖๘-๕๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๐๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายรัตพล วงษ์ขี้ม

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลฏนิษฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒)..... หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๑๔๔..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๕๒๖TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๘-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๐๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางฉัตรวิวรรณ เมอรลิน

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลฏนิษฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒)..... หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๕๔๓TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่มูลขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๐๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางฉัตรวิวรรณ เมอรลิน

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒)..... หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๕๔๓TH ลงวันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๐๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวปาณิศา ทวีวัฒนพงศ์

ด้วย บริษัท เอเซียเนอเพอร์ตี จำกัด(โดย นายโกวิท โกภักนิษฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒)..... หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๕๕๑TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝากไม่มารับภายในกำหนด.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๐๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวปาณิสรา ทวีวัฒนพงศ์

ด้วย บริษัท เอเซียเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกภักนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๕๕๑TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มทอ๕๑๐.๐๑/๑๐๒๐๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสุภาณุ เจริญผล

ด้วย บริษัท เอเซีย นพพรเพอร์ตี จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลักนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๒๐๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๖๑๔TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่มือ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๘-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๐๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสุภาณุ เจริญผล

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลกินิชฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๒๐๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๖๑๔TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๑๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายเฉลิมชนม์ ลักษณะวิมล

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลกินิชฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒)..... หมู่ที่..... -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๒๐๓..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๖๕๔TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง.....๑๑๐๐๒.....วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘.....ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ต. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๑๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายเฉลิมชนม์ ลักษณะวิมล

ด้วย บริษัท เอเซีย พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒)..... หมู่ที่..... -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน..... สิงหาคม..... พ.ศ. ๒๕๖๘..... ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน.....
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๒๐๓..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ.....
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๕๖๕๕TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๑๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายศักดิ์ดา เชี่ยวพลอย และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๒๐๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๖๖๗๘๔๗๔TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ค. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๑๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวพัชรินทร์ อุประ

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ) ไดขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๗๘๑TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙
๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙
๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙
๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๑๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวพัชรินทร์ อุประ

ด้วย บริษัท เอเซีย นีโอสเพอร์ดี จำกัด (โดย นายโกวิท โกกลกินิชฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๕๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๒๑๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๗๘๑TH ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙
๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙
๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙
๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๕๐/๒๕๖๘-๕๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ค. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๑๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวภัทราพร ชวรินทร์โชค และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลกินิชฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๒๑๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๗๕๕TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๑๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวภัทราพร ชวรินทร์โชค และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท เอเซีย นอร์มัลเพอร์ตี้ จำกัด (โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๒๑๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๖๖๗๘๔๗๕๕TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙
๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙
๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙
๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๑๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายจิรายุส จอมพงษ์

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลืนิชฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๕๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๖๖๒H ลงวันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อุทธรณ์ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิชัย งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๘-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธำนิ สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๑๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายจิรายุส จอมพงษ์

ด้วย บริษัท เอเซีย พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๘๖๖TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๒๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวศุภรัตน์ นันทา

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๘๔๗TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ค. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๒๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวศุภรัตน์ นันทา

ด้วย บริษัท เอเซีย เพอร์ฟอร์ม จำกัด (โดย นายโกวิท โกกลืนิชฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๒๑๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๖๗๕๔๘๙๗TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝากไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙
๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙
๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙
๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทักษานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๒๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวอัจฉรา ไพโรพสุทธิ

ด้วย บริษัท เอเซีย นีโอสเพอร์ตี จำกัด (โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๕๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๕๒๒๑ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๖๘TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๕๐๘๘, ๒๒๕๐๘๙, ๒๒๕๐๙๐, ๒๒๕๐๙๑, ๒๒๕
๐๙๒, ๒๒๕๐๙๓, ๒๒๕๐๙๔, ๒๒๕๐๙๕, ๒๒๕๐๙๖,
๒๒๕๐๙๗, ๒๒๕๐๙๘, ๒๒๕๐๙๙, ๒๒๕๑๐๐, ๒๒๕
๑๐๑, ๒๒๕๑๐๒, ๒๒๕๑๐๓, ๒๒๕๑๐๔, ๒๒๕๑๐๕,
๒๒๕๑๐๖, ๒๒๕๑๐๗, ๒๒๕๑๐๘, ๒๒๕๑๐๙, ๒๒๕
๑๑๐, ๒๒๕๑๑๑, ๒๒๕๑๑๒, ๒๒๕๑๑๓, ๒๒๕๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๒๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวอัจฉรา ไพโรพพิสุทธิ์

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลกินิชฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒)..... หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๒๒๑..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ.....
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๔๙๖๘TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่หรือเนื้อที่ให้แก่อุทธรณ์ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทักษานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(อำนาจฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๒๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวจิตติมาภรณ์ ขำชู และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท เอเซียเนชั่น พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลักนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวั่งชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวั่งชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๕๕๐๐๕TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวั่งชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒-๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๒๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวพฤษภา สนุกพันธ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลืนิชฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒)..... หมู่ที่..... -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๐๓๖TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่มือขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง.....๑๑๐๐๒.....วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๒๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายอภิเดช สิริวิธรากุล

ด้วย บริษัท เอเซีย เพอร์ฟอร์ม จำกัด (โดย นายโกวิท โกกลืนิชกร กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๐๗๕TH ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙
๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙
๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙
๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒-๕๕๐/๒๕๖๘-๕๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๒๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายอภิเดช สิริวิธากุล

ด้วย บริษัท เอเซีย พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลักนิษฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๐๗๕TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๒๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายอภิชัย แซ่ลี้

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลืนิชฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒)..... หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๒๒๙..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ.....
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๐๘๔TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๘-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ค. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๒๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายณัฐพงษ์ อุนทรพันธ์

ด้วย บริษัท เอเซีย นอร์เทิร์น จำกัด (โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๑๑๕TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือแผนที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖, ๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕, ๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ค. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๓๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายณัฐพงษ์ อุนทรพันธ์

ด้วย บริษัท เอเซีย พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๑๑๕TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(อำนาจฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๓๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวอาภาพร แสมศรี และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๖๖๗๕๕๑๓๘TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๓๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางปัญญภา จิววัฒน์

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลกินิชฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒)..... หมู่ที่..... -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙.....ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๑๕๕TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๓๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวสุภารัตน์ โตสะอาด

ด้วย บริษัท เอเซีย พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกภิรักษ์ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๑๖TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙
๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙
๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙
๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ต. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๓๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวสุภารัตน์ โตสะอาด

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลืนิชฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๒๓๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๑๘๖TH ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ค. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๓๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายวินทร์ ก้องมนิรัตน์

ด้วย บริษัท เอเซียเนอเพอร์ตี จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอบางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๒๓๐TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ชื่อนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๓๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายรวิทร์ กองมนิรัตน์

ด้วย บริษัท เอเซีย พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๕๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๑๓๐TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๓๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายเจนณรงค์ สงเคราะห์ธรรม

ด้วย บริษัท เอเซีย พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๓๐๕TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ค. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๓๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวปวีณา ไชยคำหาญ

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลกินิชฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒)..... หมู่ที่ -.....
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๒๔๙.....ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ.....
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๓๒๘TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง.....๑๑๐๐๒.....วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘.....ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๓๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวปวีณา ไชยคำหาญ

ด้วย บริษัท เอเซีย พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๓๒๘TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๔๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวมธุรส เครื่องปัญญา

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลกินิชฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒)..... หมู่ที่..... -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖.....ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๖๗๘๕๓๕๔TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่.....
๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙.....
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙.....
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙.....
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,
ขอแสดงความนับถือ
(นายวุฒิกัทร งามละมัย)
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔
นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน
(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๔๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวจันทร์ทิพย์ พลขุนทด

ด้วย บริษัท เอเซีย นีโพรเพอร์ตี้ จำกัด (โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๖๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๔๖TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙
๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙
๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙
๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๔๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายจิรศักดิ์ กรรมการ

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลกินิชฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๒๓๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๔๒๐TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่อุสข โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ต. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๔๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวดวงพร วิรุฬห์ศักดิ์

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒)..... หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖.....ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๔๓๓TH ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๕๐/๒๕๖๘-๕๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๔๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวณิศา เจริญทอง

ด้วย บริษัท เอเซีย นพพรเพอร์ตี จำกัด(โดย นายโกวิท โกภักนิษฐ กรรมการ).....
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร.....
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒)..... หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่..... อำเภอ/เขต บางเขน..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร.....
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด.....เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖..... ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๕๖๔TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด.....

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน.....ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒.๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๔๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวณิดา เจริญทอง

ด้วย บริษัท เอเซีย พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๕๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวัชชีและลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๕๒๗๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวัชชีแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๖๔TH ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวัชชีแนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝากไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๕๐๘๘,๒๒๕๐๘๙,๒๒๕๐๙๐,๒๒๕๐๙๑,๒๒๕
๐๙๒,๒๒๕๐๙๓,๒๒๕๐๙๔,๒๒๕๐๙๕,๒๒๕๐๙๖,
๒๒๕๐๙๗,๒๒๕๐๙๘,๒๒๕๐๙๙,๒๒๕๑๐๐,๒๒๕
๑๐๑,๒๒๕๑๐๒,๒๒๕๑๐๓,๒๒๕๑๐๔,๒๒๕๑๐๕,
๒๒๕๑๐๖,๒๒๕๑๐๗,๒๒๕๑๐๘,๒๒๕๑๐๙,๒๒๕
๑๑๐,๒๒๕๑๑๑,๒๒๕๑๑๒,๒๒๕๑๑๓,๒๒๕๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัทธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๔๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายภาณุพงศ์ ต้นบุตร

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๕๕๔๘๑TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขออนุญาตพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘, ๒๒๙๐๘๙, ๒๒๙๐๙๐, ๒๒๙๐๙๑, ๒๒๙
๐๙๒, ๒๒๙๐๙๓, ๒๒๙๐๙๔, ๒๒๙๐๙๕, ๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗, ๒๒๙๐๙๘, ๒๒๙๐๙๙, ๒๒๙๑๐๐, ๒๒๙
๑๐๑, ๒๒๙๑๐๒, ๒๒๙๑๐๓, ๒๒๙๑๐๔, ๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖, ๒๒๙๑๐๗, ๒๒๙๑๐๘, ๒๒๙๑๐๙, ๒๒๙
๑๑๐, ๒๒๙๑๑๑, ๒๒๙๑๑๒, ๒๒๙๑๑๓, ๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒-๕๕๐/๒๕๖๘-๕๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๔๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายภาณุพงศ์ ต้นบุตร

ด้วย บริษัท เอเซีย นีโพรเพอร์ตี จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลืนิชฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ทำนั้ง อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๔๘๑TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากไปรษณีย์แจ้งคืนผู้ฝาก/ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทิพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๔๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวจิราพร รวมรักษ์

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ)
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๕๐๔TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๘-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๔๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายชวลิต ลิ้มไพศาล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท เอเซียเนอเพอร์ตี จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๕๓๕TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่านหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๕๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายชวลิต ลิ้มไพศาล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกิลกนิษฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ (๔๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๕๓๕TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๕๐/๒๕๖๘-๕๕๑/๒๕๖๘.)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๒๕๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๙ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวนารีรัตน์ อาแระ

ด้วย บริษัท เอเซียเน็ท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด(โดย นายโกวิท โกกลกินิชฐ กรรมการ) ได้ขอ รวมโฉนดที่ดินและแบ่งจัดสรร
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ (๕๒) หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ท่าแร่ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปประวั่งชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๙๐๗๕๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวั่งชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RF๐๓๖๗๘๕๕๒TH ลงวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวั่งชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๒๒๙๐๘๘,๒๒๙๐๘๙,๒๒๙๐๙๐,๒๒๙๐๙๑,๒๒๙
๐๙๒,๒๒๙๐๙๓,๒๒๙๐๙๔,๒๒๙๐๙๕,๒๒๙๐๙๖,
๒๒๙๐๙๗,๒๒๙๐๙๘,๒๒๙๐๙๙,๒๒๙๑๐๐,๒๒๙
๑๐๑,๒๒๙๑๐๒,๒๒๙๑๐๓,๒๒๙๑๐๔,๒๒๙๑๐๕,
๒๒๙๑๐๖,๒๒๙๑๐๗,๒๒๙๑๐๘,๒๒๙๑๐๙,๒๒๙
๑๑๐,๒๒๙๑๑๑,๒๒๙๑๑๒,๒๒๙๑๑๓,๒๒๙๑๑๔,

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภาณุวัฒน์ ทัพธานี สำนักงานช่างรังวัดเอกชน เอส.พี.เอส. รังวัดเอกชน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๑๐๐๒ วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๔๕๐/๒๕๖๘-๔๕๑/๒๕๖๘.)