

(สำเนาฉบับ)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๑๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้อำนวยการเขตบางเขน และในฐานะปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี บริษัท เก้าทอง จำกัด
ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๒๗๒๕๖ (๒) หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5136 IV 8038-03 (1:1000) เลขที่ดิน ๕๓๓๖ (๒)
ตำบล/แขวง คลองหลวงสายล่างฝั่งใต้ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตบางเขน
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนานันต์ พัทธศรีโรจน์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายเกรียงไกร จันทร์ประสิทธิ์ โทร. ๐๘-๑๕๑๓-๔๑๕๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๕ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๕๒๔/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๑๓ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๘

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี บริษัท เก้าทอง จำกัด

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๒๗๒๕๖ (๒) หมู่ที่ อำเภอ บางเขน

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตบางเขน เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นายจิรากร สุขอำม) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พนักงานปกครองส่วนท้องถิ่น พยาน

ลงชื่อ วิชาการในตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายปกครอง พยาน

ลงชื่อ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตบางเขน พยาน

สำนักงานเขตบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายเกรียงไกร จันทร์ประสิทธิ์ โทร. ๐๘-๑๕๑๓-๔๑๕๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๕ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๕๒๔/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๑๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด

(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน ขอส่งหนังสือ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี บริษัท เก้าทอง จำกัด

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน

โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๗๒๕๖ (๒) หมู่ที่

ที่ดินระวาง 5136 IV 8038-03 (1:1000)

เลขที่ดิน ๔๓๓๖ (๒)

ตำบล/แขวง คลองหลวงสายล่างฝั่งใต้ อำเภอ/เขต บางเขน

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนากร นันทศิริโรจน์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายเกรียงไกร จันทร์ประสิทธิ์ โทร. ๐๘-๑๕๑๓-๔๑๕๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๕ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๕๒๔/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๑๕

ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๘

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี บริษัท เก้าทอง จำกัด

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๗๒๕๖ (๒)

หมู่ที่ อำเภอ บางเขน

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

๐ ๑ ก.ย. ๒๕๖๘

ลงชื่อ นายธนากร นันทศิริโรจน์

ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายเกรียงไกร จันทร์ประสิทธิ์ โทร. ๐๘-๑๕๑๓-๔๑๕๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๕ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๕๒๔/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๑๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวเชิญพร หัวเมืองลาด

ด้วย บริษัท เก้าทอง จำกัด

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๗๒๕๖ (๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คลองหลวงสายล่างฝั่งใต้ อำเภอ/เขต บางเขน

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๒๗๘๑

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RL๓๔๐๗๑๔๐๒๓TH ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายเกรียงไกร จันทร์ประสิทธิ์ สำนักงานรังวัดเอกชน จันทร์ประสิทธิ์กรุ๊ป โทร. ๐๘-๑๕๑๓-๔๑๕๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๕ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๒๔/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ค. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๑๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาวเชิญพร หัวเมืองลาด

ด้วย บริษัท เก้าทอง จำกัด

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๗๒๕๖ (๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คลองหลวงสายล่างฝั่งใต้

อำเภอ/เขต บางเขน

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน สิงหาคม

พ.ศ. ๒๕๖๘

ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๒๗๘๑

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RL๓๔๐๗๑๔๐๒๓TH

ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๘

แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิภัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายเกรียงไกร จันทร์ประสิทธิ์ สำนักงานรังวัดเอกชน จันทร์ประสิทธิ์กรุ๊ป โทร. ๐๘-๑๕๑๓๔-๑๕๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๕ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๒๔/๒๕๖๘)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ต. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๑๑๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาววิมลพัชร สร้อยสระคู

ด้วย บริษัท เก้าทอง จำกัด

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๗๒๕๖ (๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง คลองหลวงสายล่างฝั่งใต้ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๓๒๓๗, ๖๓๒๓๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์

ฉบับเลขที่ ลงวันที่ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิกัทร งามละมัย)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายเกรียงไกร จันทร์ประสิทธิ์ สำนักงานรังวัดเอกชน จันทร์ประสิทธิ์กรุ๊ป โทร. ๐๘-๑๕๑๓-๔๑๕๕

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๕ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๒๔/๒๕๖๘)