

# (สำเนาคู่ชับ)



ที่ มทบ๕๑๐.๐๑/๑๐๓๖๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน  
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๔๑)  
เรียน ผู้อำนวยการเขตบางเขน และในฐานะปฏิบัตรราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๔๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ขอสงวนสืบ

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๔๑)

กรณี บริษัท เก้าทอง จำกัด

โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๗๓๐๕๗ (๖) หมู่ที่

ที่ดินระหว่าง ๕๑๓๖ ๔/ ๘๐๓๘-๐๗ (๑:๑๐๐) เลขที่ดิน ๑๐๗๘๖ (๖)

ตำบล/แขวง คลองหัวไทร อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตบางเขน

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายธนาณต พัทรอรุจัน )

นายช่างรังวัดอาทิตย์ ปฏิบัตรราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๑๕๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายเกรียงไกร จันทร์ประสิทธิ์ โทร. ๐๘-๑๕๓๓-๔๑๕๕

( ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๑๐ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๕๑๙/๒๕๖๘ )

## หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๔๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ตามหนังสือ ที่ มทบ๕๑๐.๐๑/๑๐๓๖๒ ลงวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๘  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๔๑)

กรณี บริษัท เก้าทอง จำกัด

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๗๓๐๕๗ (๖)

หมู่ที่ อำเภอ บางเขน

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตบางเขน

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๙ ๙ พ.ศ. ๒๕๖๘

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ ( หมายเหตุ ลายเซ็นของเจ้าหน้าที่ )

ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๔๑)

ลงชื่อ พนักงานภาคกรุงรัตนโกสินทร์ฯ

พยาน

ลงชื่อ การไฟฟ้าแห่งประเทศไทย

พยาน

ปฏิบัตรราชการแทนผู้อำนวยการเขตบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๑๕๙-๘๐ ต่อ ๒๔

สำนักงานเขตบางเขน

ช่างรังวัด นายเกรียงไกร จันทร์ประสิทธิ์ โทร. ๐๘-๑๕๓๓-๔๑๕๕

( ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๑๐ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๕๑๙/๒๕๖๘ )

# (สำเนาคู่ฉบับ)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๓๖๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน  
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มالงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๙๑) เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มัลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๙๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน ขอสงหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มัลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๙๑)

กรณี บริษัท เก้าทอง จำกัด

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน ที่ดินระหว่าง ๕๑๓๔ ๔๐๓๘-๐๗ (๑:๑๐๐๐) เลขที่ดิน ๑๐๗๘๗ (๖) จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายธนาณัต พัทรอรุจัน )

นายชาครัช อาวุโส ปฏิบัตรากการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๔๕๗๘-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายเกรียงไกร จันทร์ประสิทธิ์ โทร. ๐๘-๑๕๓๓-๔๐๕๕

( ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๑๐ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๕๑๙/๒๕๖๘ )

## หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๙๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๑๐๓๖๔ ลงวันที่ ๑ กันยายน ๒๕๖๘

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มัลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๙๑)

กรณี บริษัท เก้าทอง จำกัด

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๒๓๐๕๗ (๖) หมู่ที่ ๖ อำเภอ บางเขน

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. ..... จังหวัดเรียนมาเพื่อทราบ

๐๒ ก.ย. ๒๕๖๘ ลงชื่อ ..... พัทรอรุจัน ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๙๑)

ลงชื่อ ..... พยาน

ลงชื่อ ..... พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๔๕๗๘-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายเกรียงไกร จันทร์ประสิทธิ์ โทร. ๐๘-๑๕๓๓-๔๐๕๕

( ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๑๐ วันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๕๑๙/๒๕๖๘ )

# (สำเนาคู่ฉบับ)



(ท.ศ. ๘๑)

ที่ มท๐๔๐.๐๑/๑๐๓๖๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน  
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาร่วมชี้อธิบายแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายสุริยา เติมโชคทรัพย์

ด้วย บริษัท เก้าทอง จำกัด  
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๓๐๕๗ (๙)  
ตำบล/แขวง คลองหกวากสายล่างฝั่งใต้ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวทางเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>๑</sup>  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวัชช์และลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๒๓๐๒, ๔๒๓๐๑, ๔๒๓๐๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ<sup>๒</sup>  
เรื่อง การระวังชี้แนวทางและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RL๔๐๗๐๓๖๗๖TH ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๔ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวทางเขตได้  
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กันแม่น

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดบังหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวทางเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๑๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๔๒๓๐๘, ๔๒๓๐๙, ๔๒๓๑๐

ขอแสดงความนับถือ

( นายลือ ภาชา )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ผู้ยังรังวัด โทร. ๐๒-๕๗๑๔๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายเกรียงไกร จันทร์ประสิทธิ์ สำนักงานรังวัดเอกชน จันทร์ประสิทธิ์กรุ๊ป โทร. ๐๘-๑๕๓๐-๔๕๕๕  
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๑๐ วันที่ ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ร.ว. ๑๒ ๕๑๙/๒๕๖๔)

# (สำเนาคู่ฉบับ)

(ท.ต. ๘๑)



ที่ มทบ๕๑๐.๐๑/๑๐๓๖๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน  
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๑ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นางสาวสกุลพรพิรุณโรจน์

ด้วย บริษัท เก้าทอง จำกัด  
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๗๓๐๔๗ (๙)  
ทำบล/แขวง คลองหกวายลาย ฝั่งใต้ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>๑</sup>  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไปร่วมชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๗๓๐๕๕, ๔๗๓๐๘  
<sup>๑</sup> ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ<sup>๒</sup>  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทະเบียนตอบรับ  
ฉบับเดทที่ RL๓๕๐๗๐๗๓๘๖๘ TH ลงวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้  
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทະเบียนตอบรับไม่กลับมา.

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอหนังสือเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดบังหลักเขตที่ดิน <sup>๓</sup> ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

(ต่อ) โฉนดที่ดินเลขที่

๔๗๓๐๔, ๔๗๓๐๘, ๔๗๓๑๐

ขอแสดงความนับถือ

( นายลือ ภาชา )  
พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๘๑-๒๒๑๔๕๖๘-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายเกรียงไกร จันทร์ประสิทธิ์ สำนักงานรังวัดເອກชน จันทร์ประสิทธิ์กรุ๊ป โทร. ๐๘-๑๕๓๓-๔๗๔๔  
(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๑๐ วันที่ ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๕๑๙/๒๕๖๘)