



(ท.ค. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวทิววรรณ วัชรบุญโชติ (ผู้ตาย)

(โดย นางสาวทิววรรณ วัชรบุญโชติ ผู้จัดการมรดก)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 5333 หน้าสำรวจ 1231 หมู่ที่ - ตำบล กุบแดง

อำเภอ บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน 98 ตารางวา

โดยอ้างว่า นางสาวทิววรรณ วัชรบุญโชติ เป็นผู้ถือโฉนดที่ดินแปลงเครื่องหมายด้านบนนี้ เสียชีวิตเมื่อวันที่ 19 มกราคม 2566 ตามหลักฐานใบมรณบัตร เลขที่ 16-10375965 ลงวันที่ 20 มกราคม 2566 . นางสาวทิววรรณ วัชรบุญโชติ ผู้จัดการมรดกนางสาวทิววรรณ วัชรบุญโชติ ตามคำสั่งศาลแพ่ง คดีหมายเลขแดงที่ พЕ53/2567 ลงวันที่ 18 มกราคม 2567 ได้ยื่นเรื่องราวขอออกใบแทน เนื่องจากโฉนดที่ดินสูญหายที่บ้านเลขที่ 95 ซอยสมประสงค์ 3 แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี โดยผู้ขอไม่ได้ได้นำที่ดินแปลงนี้ไว้ในครอบครองหรือจำนำ จำนอง ขายฝาก ประกันหนี้ ประกันผู้ต้องหาหรือผู้อื่นยึดครองไว้หรือก่อภาระผูกพันต่างๆแต่อย่างใดและได้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว อสังหาริมทรัพย์นี้ตั้งอยู่เขต บางเขน

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 30 เดือน กันยายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวณฤทัย ธงประชู)

ประทับตราประจำตำแหน่ง