

(สำเนาฉบับ)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๒๐๓๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน ผู้อำนวยการเขตสายไหม และในฐานะปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นางศรีเพ็ญ สุขสำราญ และผู้จัดการมรดกร่วม นายผลอำนาจ สุขสำราญ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๙๐๔๑ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5136 IV 7838-10 (1:1000) เลขที่ดิน ๒๐๘๙
ตำบล/แขวง สายไหม อำเภอ/เขต สายไหม จังหวัด กรุงเทพมหานคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตสายไหม
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระบุวงแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายชนานันต์ พัทธศรีโรจน์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นางธัญพร นิลสุวรรณ โทร. ๐๙-๗๑๔๐-๓๔๕๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๔ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ร.ว.๑๒ ๗๑/๒๕๖๗)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๒๐๓๒ ลงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นางศรีเพ็ญ สุขสำราญ และผู้จัดการมรดกร่วม นายผลอำนาจ สุขสำราญ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ขอรังวัด แบ่งแยกในนามเดิม
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๙๐๔๑ หมู่ที่ อำเภอ สายไหม
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตสายไหม เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

6 ก.พ. 2569

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นางสาวปริยาภา สิมทัน) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน พยาน

ลงชื่อ รักษาการในตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายปกครอง พยาน

ลงชื่อ ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตสายไหม พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นางธัญพร นิลสุวรรณ โทร. ๐๙-๗๑๔๐-๓๔๕๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๔ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ร.ว.๑๒ ๗๑/๒๕๖๗)

(สำเนาฉบับ)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๒๐๓๓

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน ขอส่งหนังสือ
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)
กรณี นางศรีเพ็ญ สุขสำราญ และผู้จัดการมรดกรวม นายผลอำนวย สุขสำราญ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ขอรังวัด แยกแยกในนามเดิม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๙๐๔๑ หมู่ที่
ที่ดินระวาง 5136 IV 7838-10 (1:1000) เลขที่ดิน ๒๐๘๙
ตำบล/แขวง สายไหม อำเภอ/เขต สายไหม จังหวัด กรุงเทพมหานคร
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระบุวงแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายธนา นันต์ พัทธศรีโรจน์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นางธัญพร นิลสุวรรณ โทร. ๐๙-๗๑๔๐-๓๔๕๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๔ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ร.ว.๑๒ ๗๑/๒๕๖๗)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๒๐๓๓ ลงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)
กรณี นางศรีเพ็ญ สุขสำราญ และผู้จัดการมรดกรวม นายผลอำนวย สุขสำราญ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ขอรังวัด แยกแยกในนามเดิม
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๙๐๔๑ หมู่ที่ อำเภอ สายไหม
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ เดือน ๖ พ.ศ. ๒๕๖๙
จึงเรียนมาเพื่อทราบ
ลงชื่อ (นางอัจฉรา พญาพรหม) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)
ลงชื่อ พยาน
ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นางธัญพร นิลสุวรรณ โทร. ๐๙-๗๑๔๐-๓๔๕๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๔ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ร.ว.๑๒ ๗๑/๒๕๖๗)

(สำเนาฉบับ)



(ท.ต. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๒๐๓๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สยามแปรรูปผลิตภัณฑ์การเกษตร จำกัด

ด้วย...นางศรีเพ็ญ สุขสำราญ และผู้จัดการมรดกร่วม นายผลอำนวย สุขสำราญ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม
ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๙๐๔๑ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สายไหม อำเภอ/เขต สายไหม จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๘ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๕๒๔๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๗๕๑๓๓๑๔๕๖TH ลงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางธัญพร นิลสุวรรณ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นางธัญพร นิลสุวรรณ โทร. ๐๙-๗๑๔๐-๓๔๕๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๕ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ร.ว. ๑๒ ๗๑/๒๕๖๗)

(สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๒๐๓๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สยามแปรรูปผลิตภัณฑ์การเกษตร จำกัด

ด้วย นางศรีเพ็ญ สุขสำราญ และผู้จัดการมรดกร่วม นายผลอำนวย สุขสำราญ และผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม
ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๙๐๔๑ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง สายไหม อำเภอ/เขต สายไหม จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว
เมื่อวันที่ ๒๘ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๕๒๔๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RB๗๕๑๓๓๑๔๕๖TH ลงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไฉฉนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเปลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แกผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นางธัญพร นิลสุวรรณ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นางธัญพร นิลสุวรรณ โทร. ๐๙-๗๑๔๐-๓๔๕๖

(ลำดับรับเรื่อง ๑๐๐๐๔ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ ร.ว. ๑๒ ๗๑/๒๕๖๗)