

(สำเนาฉบับ)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๖๐๐๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน  
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน ผู้อำนวยการเขตบางเขน และในฐานะปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน ..... ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)

กรณี นายทันฤกษ์ สุขสถาน .....  
ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน ..... โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๖๑๖ (๒) หมู่ที่ .....  
ที่ดินระวาง 5136 IV 7432-02 (1:1000) ..... เลขที่ดิน ๔๐๗๖ (๒) .....  
ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์ ..... อำเภอ/เขต บางเขน ..... จังหวัด กรุงเทพมหานคร .....  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตบางเขน .....  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระบุวงแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายธนา นันต์ พัทธศรีโรจน์ )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายอภิเดช พงษ์พันธ์ โทร. ๐๙-๓๓๗๒-๑๐๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๔๐๐๒ วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๓๕๓/๒๕๖๘ )

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๖๐๐๑ ..... ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๙

จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)

กรณี นายทันฤกษ์ สุขสถาน

ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน

ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๖๑๖ (๒) หมู่ที่ ..... อำเภอ บางเขน

ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตบางเขน ..... เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ  
ลงชื่อ ..... ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

(นายชาญวิทย์ สุขอราม)  
ลงชื่อ ..... พยาน

พนักงานสอบสวน  
ลงชื่อ ..... พยาน

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายอภิเดช พงษ์พันธ์ โทร. ๐๙-๓๓๗๒-๑๐๖๔ สำนักงานเขตบางเขน

(ลำดับรับเรื่อง ๑๔๐๐๒ วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๓๕๓/๒๕๖๘ )

(สำเนาฉบับ)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๖๐๐๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน  
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
กรณี นายทันฤกษ์ สุขสถาน  
ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๖๑๖ (๒) หมู่ที่  
ที่ดินระวาง 5136 IV 7432-02 (1:1000) เลขที่ดิน ๔๐๗๖ (๒)  
ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายธนานันต์ พัทธศรีโรจน์ )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายอภิเดช พงษ์พันธ์ โทร. ๐๙-๓๓๗๒-๑๐๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๔๐๐๒ วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๓๕๓/๒๕๖๘ )

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๖๐๐๒ ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๙  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
กรณี นายทันฤกษ์ สุขสถาน  
ขอรังวัด รวมโฉนดที่ดิน  
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๖๑๖ (๒) หมู่ที่ อำเภอ บางเขน  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ เดือน - ๑ พ.ค. ๒๕๖๙

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นางอัจฉรา พญาพรหม) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ พยาน

ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

ช่างรังวัด นายอภิเดช พงษ์พันธ์ โทร. ๐๙-๓๓๗๒-๑๐๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๔๐๐๒ วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๓๕๓/๒๕๖๘ )

# (สำเนาฉบับ)

(ท.ด. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๕๙๙๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน  
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายชลาชัย สงวนแก้ว

ด้วย นายทันถักษ์ สุขสถาน

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๖๑๖ (๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์

อำเภอ/เขต บางเขน

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๖๑๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RJ๐๓๖๓๖๖๘๐๘TH ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายอภิเดช พงษ์พันธ์ )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายอภิเดช พงษ์พันธ์ โทร. ๐๙-๓๓๗๒-๑๐๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๔๐๐๒ วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๓๕๓/๒๕๖๘)

# (สำเนาฉบับ)

(ท.ค. ๘๑)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๕๙๙๘

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน  
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายถนอมศักดิ์ ปิ่นสุวรรณคุปต์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายทันฤกษ์ สุขสถาน  
ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๖๑๖ (๒) หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์ อำเภอ/เขต บางเขน จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๖๑๖ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ R1๐๓๖๓๖๘๒๕TH ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้  
เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ นำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ



( นายอภิเดช พงษ์พันธ์ )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายอภิเดช พงษ์พันธ์ โทร. ๐๙-๓๓๗๒-๑๐๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๔๐๐๒ วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ 5.3.๑๒ ๓๕๓/๒๕๖๘)

# (อำนาจคู่ฉบับ)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๑/๕๙๙๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางเขน  
ต.อนุสาวรีย์ อ.บางเขน  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๒๐

วันที่ ๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายชลาชัย สงวนแก้ว

ด้วย นายทันอุกษ์ สุขสถาน

ได้ขอ รวมโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๖๑.๖(๒)

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง อนุสาวรีย์

อำเภอ/เขต บางเขน

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๕๓๖๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ R๑๐๓๖๓๖๖๘๐๘TH ลงวันที่ ๑๐ เมษายน ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

เนื่องจากหลักฐานไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไม่กลับมา

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดินไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายอภิเดช พงษ์พันธ์ )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๕๒๑๕๖๗๙-๘๐ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายอภิเดช พงษ์พันธ์ โทร. ๐๙-๓๓๗๒-๑๐๖๔

(ลำดับรับเรื่อง ๑๔๐๐๒ วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๙ ร.ว. ๑๒ ๓๕๓/๒๕๖๙ )