



(พ.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย บริษัท บริหารสินทรัพย์ กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด(มหาชน)

(โดย นายวุฒินันท์ ศรีหามานนท์ แทน)

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 98532 หน้าสำรวจ 43575 หมู่ที่ - ตำบล บางบอน

อำเภอ บางขุนเทียน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 37 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นผู้ซื้อได้จากการขายทอดตลาดในคดีของศาลแพ่งกรุงเทพใต้ คดีหมายเลขแดงที่ 15866/2540 เมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2566 เจ้าพนักงานบังคับคดีได้ขายทอดตลาดที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว โดยการปลดจำนอง ปรากฏว่า บริษัท บริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ซื้อได้ในราคา 1,800,000 บาท (หนึ่งล้านแปดแสนบาทถ้วน) จึงขอให้เจ้าพนักงานที่ดินออกใบแทนโฉนดที่ดินแล้วจดทะเบียนระงับการจำนองและโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าว ตามมาตรา 335 แห่งประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความแพ่ง ให้แก่ บริษัท บริหารสินทรัพย์กรุงเทพพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ ตามหนังสือสำนักงานบังคับคดีแพ่งกรุงเทพมหานคร 2 ที่ ยธ 0513/(1)24807 ลงวันที่ 20 สิงหาคม 2567

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 3 เดือน กันยายน พ.ศ. 2567

ลงชื่อ.....

นางสาววนิษา ผลไกรเพชร

เจ้าพนักงานที่ดิน

ประทับตราประจำตำแหน่ง