



ที่ มา ๐๕๑๐.๐๖.๓/ ๑๙๗๒๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ถนนพระราม๒ เขตบางขุนเทียนกรุงเทพฯ ๑๐๑๕๐

พฤษภาคม ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน ขอส่งหนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดิน
ข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นางสาววิยะดา โพธิ์พุฒตาล และผู้ถือ
กรรมสิทธิ์รวม ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๗๑๙๕๓ ที่ดินระหว่าง ๕๐๓๖/๕๖๐๔-๐๗ เลขที่ดิน ๗
แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขา
บางขุนเทียน ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อ ผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขต
โฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้าย
หนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิริพงษ์ อารีย์ชน)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายไพรเจน กลั่นเมฆ ๐๘-๓-๕๖๘-๘๗๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๑ วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๗๘/๒๕๖๗)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ตามหนังสือที่ มา ๐๕๑๐.๐๖.๓/ ๑๙๗๑ , ๑๙๗๒๒ , ๑๙๗๒๕ วันที่ ๘ พฤษภาคม ๒๕๖๗
จัดส่งหนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)
กรณี นางสาววิยะดา โพธิ์พุฒตาล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๗๑๙๕๓
เขตบางขุนเทียน ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน เสร็จแล้วเมื่อ
วันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....

(นางรตนา สาริกาน) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง(ท.ด.๘๑)

ลงชื่อ..... พยาน

ลงชื่อ..... พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายไพรเจน กลั่นเมฆ ๐๘-๓-๕๖๘-๘๗๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๑ วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๗๘/๒๕๖๗)



ที่ มท ๐๔๑.๐๖.๓/ ๑๙๙๒๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
ถนนพระราม๒ เขตบางขุนเทียนกรุงเทพฯ ๑๐๑๕๐
๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๔๑)
เรียน ผู้อำนวยการเขตบางขุนเทียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด.๔๑) จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน ขอส่งหนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดิน
ข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๔๑) กรณี นางสาววิษิตา โพธิ์พุฒตาล และผู้ถือ
กรรมสิทธิ์รวม ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๗๑๘๗๓ ที่ดินระหว่าง ๕๐๓๖//๕๖๐๔-๐๗ เลขที่ดิน ๗
แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตบางขุนเทียน ตามความใน
กฎกระทรวงการติดต่อ ผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระรังวัดแนวทางเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ.
๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าหน้าที่
ที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิริพงษ์ อารีย์ชน)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัตราการแทน

เจ้าหน้าที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายไพรожน์ กลั่นเมฆ ๐๘-๓-๔๖๙-๘๗๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๑ วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๗๘/๒๕๖๗)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๔๑)

เรียน เจ้าหน้าที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ตามหนังสือที่ มท ๐๔๑.๐๖.๓/ ๑๙๙๒๐ , ๑๙๗๒๓ , ๑๙๗๒๖ วันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗
จัดส่งหนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๔๑)
กรณี นางสาววิษิตา โพธิ์พุฒตาล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๗๑๘๗๓
เขตบางขุนเทียน ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตบางขุนเทียน เสร็จแล้วเมื่อวันที่...๑๑.๑๑.๒๕๖๗.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ... (นางสาววิษิตา โพธิ์พุฒตาล) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง(ท.ด.๔๑)

ลงชื่อ... (ผู้อำนวยการเขตฯ สำนักงานเขตฯ ที่ดิน) พยาน

ลงชื่อ..... พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายไพรожน์ กลั่นเมฆ ๐๘-๓-๔๖๙-๘๗๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๑ วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๗๘/๒๕๖๗)



(ທ.ດ. ແຈ)

ທີ່ ມກໂດແກໂ.ອນ.ຕ/ເຄືອຂະ - ๖๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
ต.แสมดำ อ.บางขุนเทียน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๕๐

วันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.สกัญญา อุณรธิต

ด้วย นางสาววิษิตา โพธิ์พจน์ตาล และผู้อื่นกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ สอนเบ็ดโลนทีเดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๐๙๔๓ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง ทากาม อำเภอ/เขต บางขุนเทียน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร์จแคล
เมื่อวันที่ ๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกันที่ดินของท่าน^๑ แม่บ้านจากทางทิศตะวันตกไปทางทิศตะวันออก ประมาณ ๓๐ เมตร แต่ไม่สามารถตัดต่อได้ และไม่มีการระบุว่างานที่แนบมา

จึงเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระงับชั่ว tempo และลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๑๖๖๗๓๓๗๐๗ ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่งเนเวเชตได้
ไม่มารับภัยในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขออนุมัติงานเจ้าหน้าที่ทำการ.....

รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย
ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภัยในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภัยในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

[Signature]

(นายไฟโรจน์ กลั่นเมฆ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๔๗๕๔๗๓๓-๔ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายไฟโรจน์ กลั่นเมฆ โทร. ๐๘-๓๔๖๗-๕๗๙๙

(ลำดับรับเรื่อง ๘๐๐๑ วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ผู้ติดต่อ/๒๕๖๗)



ที่ มหาดไทย.๐๖.๓/๑๙๗๒-๖๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
ต.แสมดำ อ.บางขุนเทียน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๕๐

วันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้นำลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายสุรี เข็มเพชร

ด้วย นางสาววิยะดา โพธิพัฒนา และผู้อุปถัมภ์รวม^{.....}
 ได้ขอ สอนเขตโฉนดที่ดิน
 ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๑๘๓๓ หมู่ที่ -
 ตำบล/แขวง ท่าข้าม อำเภอ/เขต บางขุนเทียน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสาร์แล้ว
 เมื่อวันที่ ๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน^{.....}
 แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ส่งหนังสือแจ้งแต่ไม่อาจติดต่อได้ และไม่มาระวังชี้แนวเขต^{.....}
 ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๑๓๑๐ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ^{.....}
 เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ^{.....}
 ฉบับเลขที่ RN๑๖๖๗๓๗๐๘๗๗ TH ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้^{.....}
 ไม่พบหลักฐานไปรษณีย์ตอบรับ^{.....}

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือມล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่^{.....}
 เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้^{.....}
 ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่^{.....}
 หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย^{.....}
 พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๙^{.....}

ขอแสดงความนับถือ

(นายไพรอร์ กลั่นเมฆ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๔๑๔๑๕๓๓๔-๔ ต่อ ๒๕

นายช่างรังวัด นายไพรอร์ กลั่นเมฆ โทร. ๐๙-๓๕๑๘-๘๗๘๘

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๑ วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ผู้ตรวจ ๙๗๔/๒๕๖๗)



ที่ มท๐๔๐.๐๖.๓/๑๘๗๒๕ - ๖๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
ต.แสมดำ อ.บางขุนเทียน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๕๐

วันที่ ๘ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นางสาววิภาดา โพธิ์พัฒนาล และผู้อื่นรวม

ด้วย นางสาววิภาดา โพธิ์พัฒนาล และผู้อื่นรวม
ได้ขอ สອบเบตโอนดที่ดิน
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๙๘๓ หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ทากษา อําเภอ/เขต บางขุนเทียน จังหวัด กรุงเทพมหานคร
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสาร์
เมื่อวันที่ ๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ส่งหนังสือแจ้งแต่ไม่อาจติดต่อได้ และไม่มาระวังชี้แนวเขต
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๗๔๑๕, ๖๗๙๑๘ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ
เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงลงทะเบียนตอบรับ
ฉบับเลขที่ RN๑๖๖๗๗๘๘๘๘๘๘๘ TH ลงวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๗ เมตไน่อาจติดต่อท่านใหม่มา Rathawichai
ผู้รับความเกี่ยวพันไม่ชัดเจน

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทว แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๙

ขอแสดงความนับถือ

(นายไพรожน์ กลั่นเมฆ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๔๗๔๔๗๓๓-๔ ต่อ ๒๕๔

นายช่างรังวัด นายไพรожน์ กลั่นเมฆ โทร. ๐๘-๓๕๖๘-๕๗๙๙

(ลำดับรับเรื่อง ๔๐๑ วันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ผู้ดูแล/๒๕๖๗)