



ที่ มท ๐๔๐.๐๖.๓/ ๑๙๗๗

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
ถนนพระราม๒ เขตบางขุนเทียนกรุงเทพฯ ๑๐๑๕๐

๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน ขอส่งหนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดิน
ข้างเคียงให้มา ลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นางปานจิต เลิศแสงเพชร ขอรังวัด
สถาบันโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๔๕๖๑ ที่ดินระหว่าง ๕๐๓๖ //๕๒๑๐-๐๓ เลขที่ดิน ๖๕๓ แขวงบางบอน เขต
บางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน ตาม
ความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวทางเขตในการรังวัดสถาบันโฉนดที่ดินเฉพาะราย
พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้า
พนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิริพงษ์ อารีย์ชน)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายภูมิรินทร์ ธรรมวิเศษ โทร ๐๘๑-๔๐๘-๕๕๙๖

(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๐๔ วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๗๒/๒๕๖๗)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ตามหนังสือที่ มท ๐๔๐.๐๖.๓/ ๑๙๒๓๖ , ๑๙๒๓๗ , ๑๙๒๓๘ วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๗
จัดส่งหนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)
กรณี นางปานจิต เลิศแสงเพชร ขอรังวัดสถาบันโฉนดที่ดิน ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๔๕๖๑ เขตบางบอน
ซึ่งข้าพูดได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน เสร็จแล้วเมื่อวันที่

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....

(นางรตนา สกีรคาน) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง(ท.ด.๘๑)

ลงชื่อ..... พยาน

ลงชื่อ..... พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายภูมิรินทร์ ธรรมวิเศษ โทร ๐๘๑-๔๐๘-๕๕๙๖

(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๐๔ วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๗๒/๒๕๖๗)



ที่ มท ๐๔๑.๐๖.๓/ ๑๙๗๖๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
ถนนพระราม๒ เขตบางขุนเทียน กรุงเทพฯ ๑๐๑๕๐

๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนบท้ายที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)
เรียน ผู้อำนวยการเขตบางบอน

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนบท้ายที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน ขอส่งหนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดิน
ข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนบท้ายที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นางปานจิต เลิศแสงเพชร ขอรังวัด
สอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๔๕๖๑ ที่ดินระหว่าง ๕๐๓๖ //๕๒๑๐-๐๓ เลขที่ดิน ๖๘๓ แขวงบางบอน เขต
บางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตบางบอน ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้
มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนบท้ายในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิด
หนังสือแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าหน้าที่ที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิริพงษ์ อารีย์ชน)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัตรราชการแทน
เจ้าหน้าที่ที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายภูมิรินทร์ ธรรมวิเศษ โทร ๐๙๑-๔๐๘-๕๔๙๖
(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๐๔ วันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ก.๑๒ ๘๗๒/๒๕๖๗)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าหน้าที่ที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ตามหนังสือที่ มท ๐๔๑.๐๖.๓/ ๑๙๗๖๐ , ๑๙๒๔๓ , ๑๙๒๔๓ วันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๗
จัดส่งหนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนบท้ายที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)
กรณี นางปานจิต เลิศแสงเพชร ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน ตามหลักฐานโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๐๔๕๖๑ เขตบางบอน
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตบางบอน เสร็จแล้วเมื่อวันที่ ๑๕ พ.ย. ๒๕๖๗

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ... (นางสาวสกาวด์ ศรีบูลย์พงศ์) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง(ท.ด.๘๑)
เจ้าหน้าที่ที่ดินกรุงเทพมหานคร พยาน
ลงชื่อหน้าผู้ปกครอง สำนักงานเขตบางบอน พยาน
ปฏิบัตรราชการแทนผู้อำนวยการเขตบางบอน
ลงชื่อ..... พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายภูมิรินทร์ ธรรมวิเศษ โทร ๐๙๑-๔๐๘-๕๔๙๖
(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๐๔ วันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ก.๑๒ ๘๗๒/๒๕๖๗)



ที่ มหาดไทย.๐๖.๓/๑๙๒๗ - ๙๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
ต.แสมดำ อ.บางขุนเทียน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๕๐

วันที่ ๑๔ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มالงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.อุไร เตชะชัชวาลย์กุล

ด้วย นางปานจิต เลิศแสงเพชร

ได้ขอ สอนเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๔๕๑ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บางบอน อ.ເກມ/เขต บางขุนเทียน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๕ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ส่งหนังสือแจ้งแต่ไม่อาจติดต่อได้ และไม่มาระวังซึ่งแนวเขต

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๒๗๙๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังซึ่งแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทະเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๑๖๖๗๓๒๕๕๕TH ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่งแนวเขตได้
ไม่มีเลขที่บ้านตามเจ้าหน้าที่

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดบังหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือลักษณะแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายภูมิรินทร์ ธรรมวิเศษ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๔๗๕๑๕๓๗-๔ ต่อ ๒๔

นายช่างรังวัด นายภูมิรินทร์ ธรรมวิเศษ โทร. ๐๙-๑๔๐๘-๕๕๘๖

(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๙ วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ผู้ตรวจ ๗๗๗/๒๕๖๗)



ที่ มหาดไทย.๐๖.๓/๑๙๒๗ - ๑๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
ต.แสมดำ อ.บางขุนเทียน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๕๐

วันที่ ๑๔ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มารับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายอนุชา บอทองคำกุล

ด้วย นางปานจิต เลิศแสงเพชร

ได้ขอ สอนเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๔๕๒๑ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บางบอน อำเภอ/เขต บางขุนเทียน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๔ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ส่งหนังสือแจ้งแต่ไม่อาจติดต่อได้ และไม่มาระวังซึ่งแนวเขต

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๘๒๗๙๒ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังซึ่งแนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทະเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๑๖๖๗๗๒๔๗๑ TH ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังซึ่งแนวเขตได้
ไม่มีผู้รับตามกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอทำนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือມล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๙

ขอแสดงความนับถือ

(นายภูมิรินทร์ ธรรมวิเศษ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๔๑๕๑๕๓๗๔ โทร ๒๕

นายช่างรังวัด นายภูมิรินทร์ ธรรมวิเศษ โทร. ๐๙-๑๔๐๔-๕๔๙๙

(ลำดับรับเรื่อง ๙๐๙ วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ผู้ตรวจ/๙๔๗/๒๕๖๗)



(ທ.ດ. ៤៣)

ที่ มทอ๕๑๐.๐๖.๓/๑๙๒๔-๔๔

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
ต.แสมดำ อ.บางขุนเทียน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๕๐

วันที่ ๑๔ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจงผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน ผู้จัดการบจ.หลักสยามการเดชะ

ด้วย นางปานจิต เกรียงแสงเพชร

ได้ขอ ส่วนเขตโวนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๐๔๕๖๑ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บางบอน อำเภอ/เขต บางขนเทียน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๖๘๐๓ ตั้งอยู่ในเขตฯ โฉนดที่ดินเลขที่ ๗๙๑

เรื่อง การระหว่างแนวเขตและลักษณะรั้บรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงที่ไปรษณัครับ

ฉบับเลขที่ RN๑๖๗๗๒๓๒๑๗ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อนุญาติดต่อท่านให้มาระวังซึ้งแนวเขตได้
ไม่มีเลขที่บ้านตามจำนวน

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้อนุมัติพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รั้งวัดบักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่ หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

16

(นายภมรินทร์ ธรรมวิเศษ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๔๗๕๔๕๓๓-๔ ต่อ ๒๕

นายช่างรังวัด นายภมรินทร์ ธรรมวิเศษ โทร. ๐๘-๑๔๐๘-๕๔๙๖

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๔ วันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ผู้ตรวจ/ทนายความ)