



ที่ มท ๐๕๑๐.๐๖.๓/ ๑๙๒๙๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน  
ถนนพระราม๒ เขตบางขุนเทียนกรุงเทพฯ ๑๐๑๕๐

๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน ขอส่งหนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นายไวพจน์ รัตนแก้วกาญจน์ ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๐๔๗ ที่ดินรหวาง 5036115812-03 เลขที่ดิน ๑๕๑ แขวงจอมทอง เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อ ผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแล้ว ขอให้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทำหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิริพงษ์ อารียชน)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายไพโรจน์ กลั่นเมฆ ๐๘-๓-๕๖๙-๙๗๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๓ วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๖๘/๒๕๖๗)

### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ตามหนังสือที่ มท ๐๕๑๐.๐๖.๓/ ๑๙๒๕๖ , ๑๙๒๕๙ วันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑) กรณี นายไวพจน์ รัตนแก้วกาญจน์ ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๐๔๗ เขตจอมทอง ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน เสร็จแล้วเมื่อวันที่..... ๑๕ พ.ย. ๒๕๖๗

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ..........ผู้ปิดหนังสือแจ้ง(ท.ด.๘๑)  
(นางรัตนา สาริธาน)

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายไพโรจน์ กลั่นเมฆ ๐๘-๓-๕๖๙-๙๗๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๓ วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๖๘/๒๕๖๗)



ที่ มท ๐๕๑๐.๐๖.๓/ ๑๙๖๙๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน  
ถนนพระราม๒ เขตบางขุนเทียนกรุงเทพฯ ๑๐๑๕๐

๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)  
เรียน ผู้อำนวยการเขตจอมทอง

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน ขอส่งหนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดิน  
ข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นายไวพจน์ รัตนแก้วกาญจน์ ขอ  
รังวัดแบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๐๔๗ ที่ดินระวาง 5036115812-03 เลขที่ดิน ๑๕๑ แขวงจอมทอง  
เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตจอมทอง ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อ  
ผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิด  
หนังสือแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิริพงษ์ อารียชน)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายไพโรจน์ กลั่นเมฆ ๐๘-๓-๕๖๙-๙๗๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๓ วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๖๘/๒๕๖๗)

### หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ตามหนังสือที่ มท ๐๕๑๐.๐๖.๓/ ๑๙๖๕๗ , ๑๙๖๖๐ วันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ จัดส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑) กรณี นาย  
ไวพจน์ รัตนแก้วกาญจน์ ขอรังวัดแบ่งแยกในนามเดิม โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๐๔๗ เขตจอมทอง ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิด  
หนังสือ ณ สำนักงานเขตจอมทอง เสร็จแล้วเมื่อวันที่ 15 พย 2567

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง(ท.ด.๘๑)

(นายธนวัฒน์ เพิ่มจิระพาณิชย์)

ลงชื่อ.....เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการ.....พยาน

รักษาการในตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายปกครอง

ลงชื่อ.....ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตจอมทองพยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายไพโรจน์ กลั่นเมฆ ๐๘-๓-๕๖๙-๙๗๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๓ วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๘๖๘/๒๕๖๗)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๖.๓/๑๙๒๕๖ - ๕๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน  
ต.แสมดำ อ.บางขุนเทียน  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๕๐

วันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน น.ส.วันนิกา ม่วงบัน

ด้วย นายไวพจน์ รัตนแก้วกาญจน์

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๐๔๗

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง จอมทอง

อำเภอ/เขต จอมทอง

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ส่งหนังสือแจ้งแต่ไม่อาจติดต่อได้ และไม่มาระวังชี้แนวเขต

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๐๔๙

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๑๖๖๗๓๒๑๐๕TH ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายไพโรจน์ กลั่นเมฆ )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๔๑๕๑๕๓๓-๔ ต่อ ๒๕

นายช่างรังวัด นายไพโรจน์ กลั่นเมฆ โทร. ๐๘-๓๕๖๙-๙๗๙๘

( ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๓ วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๘๖๘/๒๕๖๗ )



ที่ มท๐๕๑๐.๐๖.๓/๑๙๒๕๙-๖๖

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน  
ต.แสมดำ อ.บางขุนเทียน  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๕๐

วันที่ ๑๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน น.ส.อัญธิชา ม่วงบัน

ด้วย นายไพบจน์ รัตนแก้วกาญจน์

ได้ขอ แยกแยกในนามเดิม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๐๔๗ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง จอมทอง อำเภอ/เขต จอมทอง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๔ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ส่งหนังสือแจ้งแต่ไม่อาจติดต่อได้ และไม่มาระวังชี้แนวเขต

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๖๑๙ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RN๑๖๖๗๓๒๑๓๑.TH ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ไม่มารับภายในกำหนด

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอมาพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายไพบจน์ กลั่นเมฆ )

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๔๑๕๑๕๓๓-๔ ต่อ ๒๕

นายช่างรังวัด นายไพบจน์ กลั่นเมฆ โทร. ๐๘-๓๕๖๙-๙๗๙๘

( ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๓ วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๘๖๘/๒๕๖๗ )