

ที่ มท ๐๕๑๐.๐๖.๓/ ๖๖๔๔



สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
ถนนพระราม๒ เขตบางขุนเทียน กรุงเทพฯ ๑๐๑๕๐

๖ เมษายน ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๑ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน ขอส่งหนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดิน
ข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นายสมเกียรติ วงศ์ศิริกุล และ
ผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๑๐๑ ที่ดินร่วาง 5036115614-01 เลขที่ดิน
๓๗๕ แขวงบางปะขุน เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร
สาขาบางขุนเทียน ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อ ผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอด
เขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทำ
หนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ


(นายอานนท์ อุบลพันธ์)

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายไพโรจน์ กลั่นเมฆ ๐๘-๓-๕๖๙-๙๗๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๑๓๐๐๙ วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๑๑๙/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ตามหนังสือที่ มท ๐๕๑๐.๐๖.๓/ ๖๐๑๘ วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘ จัดส่งหนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มี
สิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑) กรณี นายสมเกียรติ วงศ์ศิริกุล
และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ขอรังวัด สอดเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๑๐๑ เขตจอมทอง ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ
ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน เสร็จแล้วเมื่อวันที่.....

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง(ท.ด.๘๑)

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายไพโรจน์ กลั่นเมฆ ๐๘-๓-๕๖๙-๙๗๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๑๓๐๐๙ วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ร.ว.๑๒ ๑๑๙/๒๕๖๘)



(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๖.๓/๖๐๑๘-๖๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
ต.แสมดำ อ.บางขุนเทียน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๕๐

วันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน นายวิชัย วัฒนภูวนาถ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายสมเกียรติ วงศ์ศิริกุล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๑๐๑

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บางปะทุน

อำเภอ/เขต บางขุนเทียน

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน

กุมภาพันธ์

พ.ศ. ๒๕๖๘

ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน

แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ส่งหนังสือแจ้งแต่ไม่อาจติดต่อได้ และไม่มาระวังชี้แนวเขต

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๖๖๒๓

ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๐๐๐๖๙๒๗๑๒TH

ลงวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้

ไม่พบหลักฐานไปรษณีย์ตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ

รังวัดปักหลักเขตที่ดิน

ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่

เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้

ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่

หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย

พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายไพโรจน์ กลั่นเมฆ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๔๑๕๑๕๓๓-๔ ต่อ ๒๕

นายช่างรังวัด นายไพโรจน์ กลั่นเมฆ โทร. ๐๘-๓๕๖๙-๙๗๙๘

(ลำดับรับเรื่อง ๑๓๐๐๙ วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ร.ว. ๑๒ ๑๑๙/๒๕๖๘)