

ที่ มท ๐๕๑๐.๐๖.๓/ ๐๔๗๓๒



สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
ถนนพระราม๒ เขตบางขุนเทียน กรุงเทพฯ ๑๐๑๕๐

๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
(ท.ด. ๘๑) จำนวน ๓ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน ขอส่งหนังสือ เรื่องการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑) กรณี นายสันติ วรรณขจีพิบูลย์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๐๕๙๔ ที่ดินรวาง 5036115406-13 เลขที่ดิน ๒ แขวงบางบอน เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวางแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแล้ว ขอให้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทำหนังสือฉบับนี้ให้เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายรัฐพล ศรีหนู)

นายช่างรังวัดชำนาญงาน ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายภูมิรินทร์ ธรรมวิเศษ โทร ๐๙๑-๔๐๘-๕๕๙๖

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๙ วันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๖๕๘/๒๕๖๘)

หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด.๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน

ตามหนังสือที่ มท ๐๕๑๐.๐๖.๓/ ๑๔๖๔๕ , ๑๔๖๔๘ , ๑๔๖๕๑ วันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๘ จัดส่งหนังสือเรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด(ท.ด.๘๑) กรณี นายสันติ วรรณขจีพิบูลย์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม ขอรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดิน โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๐๕๙๔ เขตบางขุนเทียน ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน เสร็จแล้วเมื่อวันที่

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ.....ผู้ปิดหนังสือแจ้ง(ท.ด.๘๑)

ลงชื่อ.....พยาน

ลงชื่อ.....พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร.๐๒-๔๑๕๑๕๓๓

นายช่างรังวัด นายภูมิรินทร์ ธรรมวิเศษ โทร ๐๙๑-๔๐๘-๕๕๙๖

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๙ วันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ว.๑๒ ๖๕๘/๒๕๖๘)



ที่ มท๐๕๑๐.๐๖.๓/๑๕๖๔๕

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางขุนเทียน
ต.แสมดำ อ.บางขุนเทียน
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๕๐

วันที่ ๒๖ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด
เรียน น.ส.จิตติพร เฉลิมรัตน์ประทีป และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายสันติ วรรณขจีพิบูลย์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ สอบเขตโฉนดที่ดิน

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๐๕๕๔

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บางบอน

อำเภอ/เขต บางขุนเทียน

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๑๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ส่งหนังสือแจ้งแต่ไม่อาจติดต่อได้ และไม่มาระวังชี้แนวเขต

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๐๕๕๔ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวังชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๓๗๙๗๔๖๖๓๙TH ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวเขตได้
ไม่พบหลักฐานไปรษณีย์ตอบรับ

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอนำพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้อ่าน
หนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

(นายรัฐพล ศรีหนู)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๔๔๕๑๕๓๓-๔ ต่อ ๒๕

นายช่างรังวัด นายภูมิรินทร์ ธรรมวิเศษ โทร. ๐๙-๑๔๐๘-๕๔๖๖

(ลำดับรับเรื่อง ๓๐๐๙ วันที่ ๒๘ พฤษภาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๖๕๘/๒๕๖๘)