



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางศิริวรรณ แก้วงาม และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 20715 หน้าสำรวจ 7056 หมู่ที่ = ตำบล บางระมาด

อำเภอ ตลิ่งชัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 99 ตารางวา

โดยอ้างว่า ด้วยนายชลา สดแสนรัตน์ จำเลย เป็นเจ้าของที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ ด้วยนางศิริวรรณ แก้วงาม โจทก์ที่ 1 และนายศิริวงศ์ สดแสนรัตน์ โจทก์ที่ 2 ประสงค์ขอออกใบแทนโฉนดที่ดินดังกล่าวโดย โดยได้มี คำพิพากษาของศาลแพ่งตลิ่งชัน คดีหมายเลขแดงที่ พ721/2566 ลงวันที่ 29 กันยายน 2568 และหนังสือรับรองคดีถึงที่สุด ที่ ศย 300.022/สล(2)62 ลงวันที่ 14 มกราคม 2569 พิพากษาให้จำเลย จดทะเบียนใส่ชื่อโจทก์ทั้งสองเข้าถือกรรมสิทธิ์รวมในที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้ โดยโจทก์ได้มีคำบังคับ ให้จำเลยปฏิบัติตามคำพิพากษา ในคดีหมายเลขแดงที่ พ721/2566 ลว. 3 ตุลาคม 2568 แต่จำเลยไม่มาดำเนินการ จึงไม่ได้โฉนดที่ดินมา จึงขอถือเอาคำพิพากษาแทนการจดทะเบียน และขอรับรองว่าที่ดินแปลงเครื่องหมายข้างบนนี้อยู่ในเขตตลิ่งชันจริง จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 14 เดือน มกราคม พ.ศ. 2569

ลงชื่อ.....

(นางสาวจรรวรรณ น้อมนำทรัพย์)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

ประทับตราประจำตำแหน่ง