

# สำเนาฉบับ

ที่ มท๐๕๑๐.๐๕.๓/๕๘๗๙

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร  
สาขาบางกอกน้อย  
อ.บางพลัด จ.กรุงเทพมหานคร

วันที่ ๓๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน ผู้อำนวยการเขตตลิ่งชัน  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด  
จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
กรณี นายกิติเวช จิตรโรจนรักษ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๘๕๓๐ หมู่ที่  
ที่ดินระวาง 5036 II 5420-07 (1:1000) เลขที่ดิน ๒๘๑  
ตำบล/แขวง บางระมาด อำเภอ/เขต ตลิ่งชัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานเขตตลิ่งชัน  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งทนายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายจรรุวัฒน์ นวลเอียด )

นายช่างรังวัดอาวุโส ปฏิบัติราชการแทน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย

ฝ่ายรังวัด โทร.

## หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๕.๓/๕๘๗๙ ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๙  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือค้ำคานการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
กรณี นายกิติเวช จิตรโรจนรักษ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม  
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๘๕๓๐ หมู่ที่ อำเภอ ตลิ่งชัน  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานเขตตลิ่งชัน เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ 3 เดือน 2569 พ.ศ.

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ (นางสาวอัครรัตน์ ศิริศักดิ์พาณิชย์) ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

ลงชื่อ (นางประจักษ์พรหมทรัพย์) พยาน

ลงชื่อ (นางประจักษ์พรหมทรัพย์) พยาน

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตตลิ่งชัน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๘๘๑๘๕๐๙ ต่อ ๒๓,๒๔

ช่างรังวัด นายอภิวัฒน์ ธนอักษรโกศล โทร. ๐๙-๘๘๖๐-๔๒๘๙

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๐๘ วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๓๓๔/๒๕๖๙ )

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๐๘ วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๓๓๔/๒๕๖๙ )

# สำเนาฉบับ

ที่ มท๐๕๑๐.๐๕.๓/๕๘๘๐

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร  
สาขาบางกอกน้อย  
อ.บางพลัด จ.กรุงเทพมหานคร

วันที่ ๓๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การปิดหนังสือแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย  
สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
จำนวน ๒ ฉบับ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย ..... ขอส่งหนังสือ  
เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด.๘๑)  
กรณี นายกิติเวช จิตรโรจนรักษ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม ..... โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๘๕๓๐ หมู่ที่  
ที่ดินระวาง 5036 II 5420-07 (1:1000) เลขที่ดิน ๒๘๑  
ตำบล/แขวง บางระมาด อำเภอ/เขต ตลิ่งชัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
มาเพื่อให้ท่านปิดไว้ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย  
ตามความในกฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะ  
ราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และเมื่อได้ปิดหนังสือแจ้งแล้ว ขอได้โปรดนำส่งหลักฐานการปิดหนังสือแจ้งท้ายหนังสือฉบับนี้ให้  
เจ้าพนักงานที่ดินทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

( นายจรรุวัฒน์ นวลเอียด )  
นายช่างรังวัดอาวุโส

## หลักฐานการปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย

ตามหนังสือ ที่ มท๐๕๑๐.๐๕.๓/๕๘๘๐ ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๙  
จัดส่งหนังสือ เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด (ท.ด. ๘๑)  
กรณี นายกิติเวช จิตรโรจนรักษ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ขอรังวัด แบ่งกรรมสิทธิ์รวม  
ตามหลักฐาน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๘๕๓๐ หมู่ที่ อำเภอ ตลิ่งชัน  
ซึ่งข้าพเจ้าได้ปิดหนังสือ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย ..... เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙  
30 มี.ค. 2569

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ลงชื่อ นางสาวชลิกร จันทร์สว่าง ผู้ปิดหนังสือแจ้ง (ท.ด. ๘๑)  
ลงชื่อ นางสาวกรภัสสร วรศรีเดชประสาท พยาน  
ลงชื่อ พยาน

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๘๘๑๘๕๐๙ ต่อ ๒๓,๒๔

ช่างรังวัด นายหลักสวัสดิ์ ธนอักษรโกศล โทร. ๐๙-๘๙๖๐-๔๒๘๙

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๐๘ วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๓๓๔/๒๕๖๙)

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๐๘ วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ร.ว.๑๒ ๓๓๔/๒๕๖๙)

# สำเนาฉบับ

(ท.ต. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๕.๓/๕๘๘๑

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย  
อ.บางพลัด จ.กรุงเทพมหานคร  
null

วันที่ ๓๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายชินรักษ์ นวกิจถาวรกุล และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ด้วย นายกิติเวช จิตรโรจนรักษ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม

ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๘๕๓๐

หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง บางระมาด

อำเภอ/เขต ตลิ่งชัน

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด

เสร็จแล้ว

เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน

ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๘๕๓๐

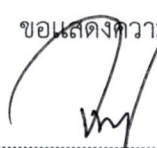
ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ

เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ

ฉบับเลขที่ RB๔๔๑๓๙๔๖๙๑TH ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อกับท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขนานพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ



( นายจารุวัฒน์ นวลเอียด )

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๘๘๑๘๕๐๙ ต่อ ๒๓,๒๔

นายช่างรังวัด นายลภัสวัฒน์ ธนอักษรโกดิน โทร. ๐๙-๘๙๖๐-๔๒๘๙

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๐๘ วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ ๑๒ ๓๓๔/๒๕๖๙ )

ตรวจ (นายลภัสวัฒน์ ธนอักษรโกดิน) วันที่ ๓๐/มี.ค. ๒๕๖๙

พิมพ์/ทาน (นางสาววิภาวดี ขอบประเสริฐ) วันที่ ๓๐ มี.ค. ๒๕๖๙

# สำเนาฉบับ

(ท.ด. ๘๑)

ที่ มท๐๕๑๐.๐๕.๓/๕๘๘๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย  
อ.บางพลัด จ.กรุงเทพมหานคร  
null

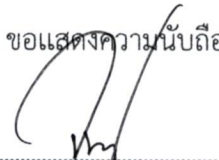
วันที่ ๓๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน ผู้จัดการบริษัท เกษมเวช จำกัด

ด้วย นายกิติเวช จิตรโรจนรักษ์ และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม  
ได้ขอ แบ่งกรรมสิทธิ์รวม  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๗๘๕๓๐ หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง บางระมาด อำเภอ/เขต ตลิ่งชัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๙ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ไประวางชี้และลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๔๐๒๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ  
เรื่อง การระวางชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RB๔๔๑๓๙๔๗๒๘TH ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวางชี้แนวเขตได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือหล่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ



( นายจารุวัฒน์ นวลเอียด )

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒๘๘๑๘๕๐๙ ต่อ ๒๓,๒๔

นายช่างรังวัด นายลภัสวัฒน์ ธนอัครโกติน โทร. ๐๙-๘๙๖๐-๔๒๘๙

(ลำดับรับเรื่อง ๗๐๐๘ วันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ เวลา ๑๒.๓๓๔/๒๕๖๙)

ตรวจ (นายลภัสวัฒน์ ธนอัครโกติน) วันที่ ๓๑ มี.ค. ๒๕๖๙  
พิมพ์/ทาง (นางสาววิรัชญา ขอนพูนสง) วันที่ ๓๐ มี.ค. ๒๕๖๙

ใบนำส่งสิ่งของทางไปรษณีย์โดยชำระค่าบริการเป็นเงินเชื่อ

วัน/เดือน/ปี 30 มีนาคม 2569

หน่วยงาน/บริษัท สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกอกน้อย ..... ใบอนุญาตเลขที่ 2/2521 ..... ปตท. บางพลัด  
 ฝากส่งครั้งที่ 162 ..... ของเดือนนี้ ได้นำส่งสิ่งของทางไปรษณีย์โดยชำระค่าบริการเป็นเงินเชื่อ ดังรายการต่อไปนี้

ลำดับ ที่	ผู้รับ	เลขที่บริหาร 13 หลัก				ค่าบริการ	หมายเหตุ , เลขที่
		ปลายทาง	ลงทะเบียน	EMS	พัสดุ		
1	นายชินรักษ์ นวกิจถาวรกุล และผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม	กท	RB441376640TH	-	ท.ต.81	21.00	334/2569,มท0510.05.3/5881(1)
2	นายชินรักษ์ นวกิจถาวรกุล และผู้ถือกรรมสิทธิ์ร่วม	กท	RB441376653TH	-	"	21.00	334/2569,มท0510.05.3/5881(3)
3	ผู้จัดการบริษัท เกษมเวศ จำกัด	กท	RB441376667TH	-	"	21.00	334/2569,มท0510.05.3/5882
ไปรษณีย์ภัณฑ์ธรรมดา รวม Express จำนวน ชิ้น							
รวมทั้งสิ้น						63.00	

( ตัวอักษร ) ทกลีบสามบาทถ้วน

สรุปยอดฝากครั้งนี้

ประเภทบริการ	ยกมา		ในประเทศ(ยอดรวม)		ในประเทศ(ยอดรวม)		ยกไป	
	ชิ้น	เงิน	ชิ้น	เงิน(1)	ชิ้น	เงิน(2)	ชิ้น	เงิน(1+2)
ลงทะเบียน								
รับของ								
EMS								
รับประกัน								
พัสดุ								
พกก.								
ธรรมดา								
ยอดรวม								

ช่างกลีสวีดมัน

ได้ตรวจสอบความถูกต้องแล้ว  
 ลงชื่อ วัทธิชญา

ผู้รับผิดชอบในการฝากส่ง



ได้รับการตรวจสอบและรับฝากไว้ถูกต้องแล้ว  
 ลงชื่อ

เจ้าหน้าที่รับฝาก