



ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นายสมศักดิ์ แสงแก้ว

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 7572 หน้าสำรวจ 4036 หมู่ที่ - ตำบล ประเวศ

อำเภอ ประเวศ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 17.4 ตารางวา

โดยอ้างว่า เป็นเจ้าของ เอกสารสิทธิแปลง เครื่องหมายดำนบน ได้ยื่นเรื่องราวขอจดทะเบียนใบแทน เนื่องจาก ได้นำโฉนดที่ดินไปจดทะเบียนจำนองไว้กับธนาคารกรุงไทย ตามสัญญาจำนองฉบับลงวันที่ 14 มกราคม 2564 โดยโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือฯ อยู่ในความครอบครองของผู้รับจำนอง โดยได้เก็บรักษาโฉนดที่ดินไว้ ณ ธนาคารกรุงไทย สาขาลาดพร้าว 33 ได้ทำโฉนดที่ดินฉบับผู้ถือฯ สูญหาย และได้นำพยานบุคคลมาให้ถ้อยคำรับรอง 2 คนตามระเบียบแล้ว พร้อมกันนี้ได้แจ้งความกับพนักงานสอบสวนแล้ว ณ สถานีตำรวจนครบาลพลโยธิน ตามสำเนาใบแจ้งความฉบับลงวันที่ 18 พฤศจิกายน 2567 และทางผู้รับจำนองได้มีหนังสือ ที่ ลพร33. 264/2567 ลงวันที่ 19 พฤศจิกายน 2567 ยินยอมให้ขอออกใบแทนโฉนดที่ดิน

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 19 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567

ลงชื่อ..... (นางสมพร ศรีณยพจน์)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม

ประทับตราประจำตำแหน่ง