



ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม
เรื่องขอออกใบแทน

ด้วย นางสาวณิรัตน์ เต็มทรัพย์สาร และผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม โดย กระทรวงการคลัง ผู้มีสิทธิจดทะเบียนตามคำพิพากษา

ได้ยื่นเรื่องราว ขอออกใบแทน

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 68818 หน้าสำรวจ 11169 หมู่ที่ - ตำบล คลองกุ่ม

อำเภอ บางกะปิ (บางกะปิ) จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ - งาน 01 ตารางวา

โดยอ้างว่า ศาลได้มีคำพิพากษาถึงที่สุดให้โฉนดที่ดินเครื่องหมายข้างบนนี้ตกเป็นของแผ่นดินตามคำสั่งศาลแพ่ง คดีหมายเลขดำที่ พ.196/2559 พ.207/2559 พ.217/2559 คดีหมายเลขแดงที่ พ.119/2567 พ.120/2561 พ.121/2561 ลงวันที่ 17 ตุลาคม 2561 คำพิพากษาศาลอุทธรณ์ คดีหมายเลขดำ ที่ 1145-1147/2562 คดีหมายเลขแดง ที่ 13647-13649/2563 ลงวันที่ 3 กันยายน 2563 และคำสั่งศาลฎีกา ที่ ครพ.ปค.6181-6183/2564 ลงวันที่ 5 พฤศจิกายน 2564 โดยคดีถึงที่สุดแล้ว ตามใบสำคัญคดีถึงที่สุด หนังสือศาลแพ่ง ที่ ศย 300.001/(ปก) 90 ลงวันที่ 3 สิงหาคม 2565 ซึ่งตามพระราชบัญญัติที่ราชพัสดุ พ.ศ.2562 มาตรา 8 ให้กระทรวงการคลังเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ราชพัสดุ ให้กรมธนารักษ์มีหน้าที่ในการปกครอง ดูแล และบำรุงรักษาที่ราชพัสดุ และกฎกระทรวงการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ.2563 ข้อ 17 (1) (3) ให้กรมธนารักษ์มีอำนาจดำเนินการโอนหรือรับโอนอสังหาริมทรัพย์ในนามกระทรวงการคลัง และดำเนินการใดๆ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง กรมธนารักษ์ ขอออกใบแทนเพื่อดำเนินการจดทะเบียนตามคำพิพากษา

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 13 เดือน มกราคม พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....
(นางสมพร ศรีณยพจน์)
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม

ประทับตราประจำตำแหน่ง