



ທີ່ ມທ ۰۴۱۰.ຕົ.ນ/ໜ້າເ

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาปีบึงกุ่ม  
ต.สะพานสูง อ.สะพานสูง  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐

วันที่ ๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน น.ส.วรรณี บุท่อง (ผู้จัดการมรดก นางษาพิยะห์ บุท่อง)

ด้วย บริษัท ธนาวัลี บิชเนส โสลดิ้ง จำกัด

ໄດ້ຂອງ ສອງເຖິງໂນດທີ່ດິນ

ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๔๙๗

## หน้าที่ -

สำเนาที่ ๑  
แบบ/ແຂວງ ประเวศ อำเภอ/เขต ประเวศ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสรจ์แล้ว  
เมื่อวันที่ ๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวเขตติดต่อกันที่ดินของท่าน  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังที่และลงชื่อรับ เรื่องแนวเขตที่ดิน

ตาม โอนดีดี din เลขที่ ๑๙๗๒๓ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือเรื่อง การระหว่างชี้แนวเขตและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงที่เบียนตอบรั้น

ฉบับเลขที่ RN0707040000000000 ลงวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระังเชี้ญเข้าได้

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอ占有งานเจ้าหน้าที่ทำการรังวัดบกหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลื่อมล้ำแนวเขตที่ดินของท่านหรือไม่ เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพับพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแทนที่หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวเขต ตามมาตรา ๖๙ ทวิ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๗๔

ขอแสดงความนับถือ

( นายเอนก นพกาพันธ์ )

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๑๔๔๗๗๗๕๕ - ๖๐

นายช่างรังวัด นายสาวก ตรองดี โทร. ๐๘๑-๑๗๙๕๕-๑๔๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๔) วันที่ ๑ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๗ ร.ว. ๑๗๙ ๖๐๓/๒๘๖๖

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”





ที่ มท ๐๕๑๐.๓๓/๒๗๖๒

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม  
ต.สะพานสูง อ.สะพานสูง  
จ.กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๔๐

วันที่ ๖ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง การแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดินหรือคัดค้านการรังวัด  
เรียน นายสวัสดิ์ บุญทอง

ด้วย บริษัท ธนาวัลี บิชเนส โฮลดิ้ง จำกัด  
ได้ขอ สอนเขตโฉนดที่ดิน  
ที่ดินตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๔๗  
หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง ประเวศ อำเภอ/เขต ประเวศ จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
พนักงานเจ้าหน้าที่ได้ออกไปทำการ รังวัด เสร็จแล้ว  
เมื่อวันที่ ๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ปรากฏว่าที่ดินแปลงนี้มีแนวทางเขตติดต่อกับที่ดินของท่าน<sup>๑</sup>  
แต่เนื่องจากท่านหรือผู้แทนของท่าน ไม่ได้ประวังชี้และลงชื่อรับรองแนวทางเขตที่ดิน  
ตาม โฉนดที่ดิน เลขที่ ๑๕๓๓๗ ซึ่งเป็นที่ดินของท่าน โดยสำนักงานที่ดินได้มีหนังสือ<sup>๒</sup>  
เรื่อง การระวังชี้แนวทางและลงชื่อรับรองเขตที่ดิน แจ้งให้ทราบทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนตอบรับ  
ฉบับเลขที่ RN๗๗๗๔๔๑๖๓๒ TH ลงวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ แต่ไม่อาจติดต่อท่านให้มาระวังชี้แนวทางเขตได้  
-

ฉะนั้น จึงขอให้ท่านไปตรวจสอบแนวทางเขตที่ดินของท่านว่า ตามที่ผู้ขอพนักงานเจ้าหน้าที่ทำการ  
รังวัดปักหลักเขตที่ดิน ไว้แล้วนั้น จะเป็นการถูกต้องหรือเหลือมล้าแนวทางเขตที่ดินของท่านหรือไม่  
เสร็จแล้วขอให้ท่านไปพบพนักงานเจ้าหน้าที่ เพื่อลงชื่อรับรองแนวทางเขตหรือคัดค้านภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้  
ส่งหนังสือนี้ หากท่านไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใด ภายในการกำหนดดังกล่าว พนักงานเจ้าหน้าที่จะดำเนินการแก้ไขแผนที่  
หรือเนื้อที่ให้แก่ผู้ขอ โดยไม่ต้องมีการรับรองแนวทางเขตตามมาตรา ๖๙ ทว แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย  
พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๒๘

ขอแสดงความนับถือ

( นายอนุก นพภาณัช )

นายช่างรังวัดอาวุโส

ฝ่ายรังวัด โทร. ๐๒-๑๙๔๗๗๕๕ - ๖๐

นายช่างรังวัด นายสาวก ตรองดี โทร. ๐๙-๑๙๔๕-๑๔๑๖

(ลำดับรับเรื่อง ๕๐๐๔ วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘ ร.ว. ๑๒ ๖๐๕/๒๕๖๘ )

“SMARTLANDS แอปพลิเคชัน : ครบเครื่องเรื่องที่ดิน”

