



(ท.ด. ๒๕)

ประกาศสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบึงกุ่ม
เรื่องขอจดทะเบียนโอนมรดก

ด้วย นางสาวกมลวรรณ อิศราคาร

ได้ยื่นเรื่องราว ขอจดทะเบียนโอนมรดก

หนังสือสำคัญ โฉนดที่ดิน เลขที่ 131760,172054 หน้าสำรวจ 1984 หมู่ที่ - ตำบล คันนายาว(คลองเกร็ด)

อำเภอ บางกะปิ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

มีอาณาเขตดังนี้คือ

ทิศเหนือ	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศใต้	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันออก	จด	-	ยาวประมาณ	-
ทิศตะวันตก	จด	-	ยาวประมาณ	-

เนื้อที่ประมาณ - ไร่ 1 งาน - ตารางวา

โดยอ้างว่า นางวรรณทิพย์ อิศราคาร ซึ่งเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินแปลงหมายเลขข้างต้นนี้ได้ถึงแก่กรรม เมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2568 ตามหลักฐานใบมรณบัตรเลขที่ 17-10376389 ออกให้โดยสำนักทะเบียนท้องถิ่นเขตราชเทวี ซึ่งได้ยื่นมาพร้อมคำขอนี้แล้ว โดยขอรับโอนมรดกพร้อมบ้านพักอาศัยตึกสามชั้น เลขที่ 59/126 ขนาด 532 ตารางเมตร ปลุกสร้างมา 29 ปี ปลุกครอบมบนโฉนดที่ดินทั้งสองแปลง ผู้รับพินัยกรรมเป็นทายาทโดยธรรมโดยเป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก มรดกรายนี้มีพินัยกรรมแบบ ธรรมดา ฉบับลงวันที่ 12 มีนาคม 2562

จึงขอประกาศให้ทราบทั่วกัน ถ้าผู้ใดจะคัดค้านประการใด ให้ยื่นคำคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

ภายใน สามสิบ วันนับตั้งแต่วันประกาศนี้เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 5 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568

ลงชื่อ.....

นางสาวกมลวรรณ อิศราคาร

ประทับตราประจำตำแหน่ง